

БЫЛО  
ВЧЕРА,  
ВАЖНО  
СЕГОДНЯ

ремонт

Более 800 фасадов зданий реставрируют по программе «Моя улица» → стр. 3

ТЕХНОЛОГИИ

Стены станции «Расказовка» облицуют панелями с корешками КНИГ → стр. 4

МОСКОВСКОЕ КАЧЕСТВО

«ВМ» выяснила, как выбрать качественную копченую колбасу → стр. 6



ЧИТАЙТЕ  
В НОМЕРЕ

Среда

Ежедневный деловой выпуск

# ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

## 05.07.17

№ 121 (27683)  
Рекомендованная цена 12 рублей



Издается с 6 декабря 1923 года  
В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте [vm.ru](http://vm.ru)

Частные инвесторы вложили в восстановление столичных объектов культурного наследия более двух миллиардов рублей. Финансирование ведется по столичной программе льготной аренды городской недвижимости «1 рубль за 1 квадратный метр».

## Очень умный светофор

Власти планируют создать сервис, который объединит весь столичный транспорт в единую пользовательскую систему

ТЕХНОЛОГИИ

Вчера открылся V Международный экспертный совет по транспорту. Иностранные специалисты обсудили, как технология Big Data делает города комфортнее, в том числе и Москву.

Свободные парковочные места, быстрая поездка, удобное билетное меню — это результат сбора данных через камеры, ГЛОНАСС, карты «Тройка». Накопление этой информации о городе и есть технология Big Data. Она легла в основу многих столичных проектов. Один из них — маршрутная сеть «Магистраль».

— Были собраны терабайты данных: статистика посадок и высадок, частота и скорость движения, нагрузка на дороги. С помощью сотовых данных и систем слежения узнали, как движутся все автобусы, — сказал на совете руководитель Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры Максим Ликсутов. — В итоге появилась сеть «Магистраль», созданная на основе потребностей москвичей. Сегодня власти обрабатывают столько же данных, сколько и крупнейший банк России. Их получают из метро, такси, автобусов, электричек — словом, отовсюду.

— Интеллектуальная транспортная система тоже поставит огромное количество информации. Уже пару лет мы публикуем прогноз развития ситуации на дорогах, — напомнил Ликсутов. — Эта же система управляет и светофорами в городе. Она позволяет в режиме реального времени регулировать транспортные потоки и менять сигналы «умных» светофоров в зависимости от загруженности дорог.



1  
Вчера 11:00  
Замначальника отдела оптимизации дорожного движения ЦОДД Сергей Стоянов отслеживает ситуацию на городских магистрях (1) Первый светофор в Москве. Появился он в 30-х годах прошлого века на Кузнецком Мосту (2)

Вместе с тем технологии развиваются быстрее, чем город находит им применение. Среди задач властей — создать новый сервис, интегрирующий весь городской транспорт. — Так, он будет рекомендовать, когда выйти из дома, чтобы не тратить время в пробке, — рассказал Ликсутов.

АННА ГУСЕВА  
a.guseva@vm.ru



ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**МОХАМЕД МЕЗГАНИ**  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА МЕЖДУНАРОДНОГО СОВЕТА ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА  
Международный экспертный совет в Москве за последние пять лет зарекомендовал себя лучшей платформой для обсуждения развития транспорта. На этом мероприятии соберется большое количество видных специалистов, где они делятся своим мнением и опытом. Москве тоже есть чем поделиться. Это единственный город, который смог осуществить несколько масштабных проектов за рекордные сроки. Благодаря этому кардинально изменилась транспортная ситуация в городе. Многие международные эксперты признают заслуги правительства Москвы.

Ретротехника выходит на парад

Вчера на заседании президиума правительства Москвы обсудили подготовку празднования Дня московского транспорта. Как доложил заммэра Москвы, глава Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры Максим Ликсутов, событие пройдет 8 июля и будет посвящено 145-летию выхода первой конки в городе. — В общих праздничных мероприятиях примут участие порядка 100 тысяч человек, — заявил Ликсутов. Центральным мероприятием Дня транспорта станет выставка ретротехники, ко-

торая пройдет на Фрунзенской набережной. Такие мероприятия пройдут в городских парках. — На некоторые события лучше записаться заранее, анонсы доступны на портале мэра и правительства Москвы, — уточнил Ликсутов. Он также анонсировал 8 июля ночной велопарад. Предварять его будут фейерверки, а спустя 15 минут — в 22:00 — стартуют велосипедисты.

КАКИЕ ЕЩЕ ВОПРОСЫ РАССМАТРИВАЛИСЬ НА ЗАСЕДАНИИ ПРЕЗИДИУМА → стр. 2

## Жители столичных общежитий борются за собственность

Вторую строчку мирового рейтинга доступности арендного жилья заняла Москва по данным международного сервиса недвижимости. Одним из самых доступных и простых вариантов являются общежития. Что сегодня представляют собой столичные общежития и с какими проблемами сталкиваются их жители, разбирались корреспонденты «Вечерней Москвы».

В рубрике «Первый микрофон» генеральный директор Музеев Московского Кремля Елена Гагарина рассказывает об уникальной выставке, которая открылась сегодня в столице.

## Удивим самых искусственных

На подготовку выставки «За гранью воображения. Сокровища императорской Японии XIX — начала XX века из коллекции профессора Халили» у нас ушло около трех лет. Москвичи и гости столицы впервые могут увидеть часть уникального собрания, основа которому была положена в 1970-х годах известным во всем мире британским ученым, коллекционером и филантропом Нассером Дэвидом Халили. Его коллекция крупнейшая в мире — в ней 1200 экспонатов. Мы давно дружим с Халили, это не первый наш совместный проект. Однажды, сидя за чашкой чая, мы решили провести такую экспозицию в Москве. И я очень рада, что профессор Халили приехал в российскую столицу, чтобы лично представить и открыть выставку.

Название для экспозиции выбрано не случайно, оно символично, так как выставка действительно «за гранью воображения». Каждый из 90 экспонатов, представленных в выставочных залах Успенской звонницы и Патриаршего дворца Московского Кремля, является произведением искусства высочайшего уровня.

Многие из них были выполнены для членов императорской семьи или по заказу крупных торговых компаний. Среди них изделия японских эмалиров (вазы, курильницы, экраны, подносы и шкапулки), чье искусство переживало в тот период бурный расцвет. Значительная часть их работ также выполнена по заказу императора. Например, на вазах можно увидеть хризантемы с 16 лепестками. Она изображалась на гербе императорского дома. Кроме этого, на выставке представлены редкие образцы вышивок шелком, художественный металл и фарфор. Особую часть экспозиции составят никогда ранее не демонстрировавшиеся кимоно периодов Эдо и Мэйдзи, созданные из традиционного японского шелка и высоко ценящихся привозных тканей. Предназначались кимоно буквально для всех — женщин, мужчин, юных девушек, детей и даже младенцев.

Все предметы, которые демонстрируются в Музеях Московского Кремля, вошли в состав коллекции Халили недавно и выставляются впервые. Любые произведения искусства требуют определенных условий хранения. И наши не являются исключением. Работают специальные приборы, которые создают комфортную влажность и температуру, также следим за освещением.

Посетить выставку можно будет до 1 октября.



первый микрофон

цифра

# 1000

дней продлится акция «Ромашка Победы», которую запускает 8 июля Центральный Музей Великой Отечественной войны. Его руководство предлагает посетителям делиться рассказами о своих предках-героях.

## Чистоту и порядок обеспечит новая структура метрополитена

Вчера корреспондент «ВМ» познакомился с работой Центра противодействия нарушениям на территории Московского метрополитена — одного из самых молодых подразделений подземки.

Столичное метро стремительно развивается — строятся новые линии, открываются станции. Для обеспечения безопасности пассажиров, их комфортного передвижения в апреле в метрополитене была создана новая структура, сотрудники которой должны помогать бороться с теми, «кто честно жить не хочет». — Наш метрополитен заслуженно считается самым красивым в мире, — говорит Павел Тамбовцев, заместитель начальника Службы безопасности метро по экономической безопасности и контро-

лю коммерческой деятельности. — Поэтому задача центра — выявлять случаи незаконной торговли, несанкционированной парковки, расклейки объявлений, попрошайничества. Не секрет, что пассажиры часто жалуются на бомжей, устроивших себе логова при входе в вестибюли многих станций, а также на попрошайек и продавцов всякой мелочи вразнос. Теперь борьбой с этим явлением займется Центр противодействия нарушениям. — Попрошайки, которые стоят в переходах, на станциях и ходят по вагонам метро, за один день «работы» могут получить несколько десятков тысяч рублей, — рассказывает начальник центра Тамерлан Костов. — Куда уходят эти средства, можно только пред-

полагать, но то, что многое оседает в кассе криминальных структур, — не секрет. Для фиксации правонарушений инспекторы центра носят на униформе компактные камеры, похожие на автомобильные видеорегистраторы. Сотрудники подразделения должны контролировать не только территорию метрополитена, но и пространство в радиусе 50 метров от входа в вестибюль. В этой зоне всегда очень много людей, и мошенники обычно собирают свой улов именно здесь. — В день один инспектор помогает составить до 20 протоколов об административных нарушениях. Для их составления привлекаются сотрудники соответствующих служб, — говорит Тамерлан Костов.

ГЕННАДИЙ ОКОРКОВ  
edit@vm.ru

**погода**

**+18°C**

Ветер 3-5 м/с Давление 741 мм

Центр	+18	Лефортово	+18
Бутово	+18	Останкино	+18
Внуково	+20	Отрадное	+18
Жулебино	+17	Печатники	+19
Зеленоград	+18	Тушино	+19
Измайлово	+18	Троицк	+18
Кожухово	+19	Хамовники	+17
Кузьминки	+17	Чертаново	+18
Кунцево	+17	Шелепиха	+19

4 620008 560137

**валюта**

Курс ЦБ

\$	59,22	-0,41	↓
€	67,24	-0,60	↓

**Биржевой курс**

\$	59,27	-0,26	↓
€	67,28	+0,79	↑

**Биржевой индекс**

MMVB	1909,39
PTC	1014,95
Brent	49,49
DJIA	21479,27
Nasdaq	6110,06
FTSE	7368,22

## Поддержим земляков за рубежом

Вчера в Москве стартовала конференция для представителей иностранных и зарубежных русскоязычных средств массовой информации.

Основное мероприятие конференции пройдет сегодня в Центре международной торговли — делегаты из различных городов и стран вместе со столичными ведомствами обсудят проекты реновации исторического пространства, экологические проблемы мегаполиса, развитие прибрежных зон и инновации в архитектуре. — В форуме примут участие более 100 представителей иностранных СМИ из 36 стран, —

рассказали в пресс-службе Департамента внешнеэкономических и международных связей города. Ведомство выступает организатором мероприятий. Особое внимание на конференции It's Time for Moscow будет уделено вопросам государственной поддержки российских соотечественников за рубежом, созданию единого русскоязычного информационного пространства. Круглые столы, посвященные итогам столетия русской революции 1917 года, с участием главных редакторов ведущих русскоязычных зарубежных изданий пройдут в Центре международной торговли и Доме русского зарубежья имени Солженицына. Завершится форум 7 июля.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ  
v.chernyavskaya@vm.ru

**НОВОСТИ правительства**

САЛЕНСЕМ ХОРОШИЛОВЫМ

**Назначены руководители учреждений культуры**

Столичный Департамент культуры опубликовал перечень кадровых изменений в различных учреждениях культуры столицы. Изменения коснулись нескольких музеев, библиотек, театров и школ искусств. Руководители некоторых учреждений назначены на новый срок. Например, музей «Садовое кольцо» возглавляет Ольга Иванова-Голыцина. Руководителем музея-панорамы «Бородинская битва» вновь стал Владимир Преснов. Художественным руководителем Московского драматического театра на Малой Бронной назначен Сергей Голомазов. Московский детский камерный театр кукол возглавил Анатолий Александров, а худрук Московского Нового драматического театра стал Вячеслав Долгачев.

Полный перечень всех кадровых изменений в учреждениях культуры и досуга опубликован на сайте [vm.ru](http://vm.ru)

**Промышленность демонстрирует уверенный рост**

Рост объемов в некоторых отраслях столичной промышленности увеличился более чем на четверть. Об этом вчера сообщила заместитель мэра Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельным отношениям Наталья Сергунина. — Эта тенденция говорит о развитии и укреплении бизнеса в столице. Мы видим, что антикризисные меры, предпринятые правительством Москвы, сработали и экономика вышла на уверенную траекторию роста, — отметила Сергунина. Заместитель мэра подчеркнула, что за текущий год более 25 процентов роста объемов зафиксировано в производстве электрооборудования, а также фармацевтической продукции. Еще более значимый рост в 35 процентов наблюдается в производстве офисной мебели. Обороты розничной торговли в столице за период с января по апрель увеличились на 4,5 процента.

**Директора школ обсудят образовательные программы**

Завтра руководители столичных школ, их заместители и педагоги обсудят особенности разработки дополнительных общеразвивающих программ. Об этом вчера сообщили в пресс-службе Департамента образования Москвы. — В вебинаре, который пройдет 7 июля, примет участие профессор, заведующий кафедрой педагогики внеурочной деятельности Московского института открытого образования, кандидат педагогических наук Любовь Буйлова, — говорится в сообщении. Также к обсуждению приглашены руководитель ресурсного научно-методического центра непрерывного образования комплекса «Воробьевы горы» и кандидат педагогических наук Андрей Павлов. Чтобы принять участие в вебинаре «Особенности разработки и реализации дополнительных общеразвивающих программ», необходимо пройти регистрацию.

**Сергей Собянин: Молодых специалистов нужно поощрять**



**День мэра**

**Вчера мэр Москвы Сергей Собянин (на фото) провел заседание президиума правительства Москвы, на котором принял решение о поощрении победителей конкурса профмастерства WorldSkills.**



16 марта 2017 года 15:13 Участники отборочных соревнований V национального чемпионата WorldSkills Russia в технополисе «Москва». Задача конкурсанток непроста: нужно и знания продемонстрировать, и хорошие навыки в выбранной профессии, и о красоте не забыть

Москвичи продемонстрировали отличные результаты на V национальном чемпионате «Молодые профессионалы». В нем приняли участие 1300 молодых представителей различных профессий из 75 регионов России. Москвичи заняли первое место в общем командном зачете. — Мы привыкли к успехам наших школьников при сдаче Единого госэкзамена, на всероссийских и международных олимпиадах. Традиционно считалось, что рабочие профессии — не самое лучшее направление в столичном образовании. Однако это не так, — заявил мэр Москвы Сергей Собянин. — По-

следние два года московские профессионалы занимают первые места на соревнованиях. Столичные столяры, плотники, слесари, авиационные техники и другие представители рабочих профессий показали лучшие результаты на WorldSkills Russia. — Эти и другие новые специальности важны для экономики страны в целом и Москвы в частности, — добавил мэр. По словам руководителя столичного Департамента образования Исаака Калины, Москва представила своих специалистов не во всех категориях. Учащиеся колледжей из

столицы выступали в 67 компетенциях. — Наша задача — сделать так, чтобы столица была представлена во всех компетенциях, — сказал глава ведомства. По его словам, результаты улучшатся, если мегаполис сможет выставить на конкурс большее количество профессионалов. — Резервы еще есть, — заявил Исаак Калина. Всего москвичи завоевали медали в 42 компетенциях из 90 представленных. Исаак Калина отдельно отметил, что престиж рабочих профессий растет, за последние годы увеличился конкурс на

поступление в колледжи. По его словам, он сопоставил с конкурсом на поступление в вузы. — Московские школьники смотрят на колледжи как на престижный вариант обучения, — Исаак Калина напомнил, что их заранее готовят к выбору будущих профессий. — Это лучшие результаты по стране! Сколько нужно пройти занятий, терпения, для того чтобы стать лучшими, — мэр Москвы поинтересовался, как поощряются победители. — Пока только морально, — ответил Исаак Калина. — Это неправильно. Если мы хотим, чтобы ребята стремились к рабочим профессиям,

умели работать не только головой, но и руками, их нужно поощрять, — заявил мэр. — Предлагаю наградить победителей призом в 400 тысяч рублей, а призеров — в 200 тысяч. Кроме того, предлагаю это решение закрепить и на дальнейшую перспективу. Также на заседании президиума принято решение о награждении 21 многодетной семьи, которые воспитывают в общей сложности 144 детей. Им выплатят пособие в размере 125 тысяч рублей. На поддержку многодетных семей выделяется пять миллиардов рублей из бюджета.

**справка**  
Одна из целей движения WorldSkills — популяризация профессионального образования. Учеба в колледже — это осознанный выбор. На чемпионате профессионального мастерства WorldSkills ребята демонстрируют приобретенные в колледже умения и навыки в условиях реальной трудовой деятельности. Работодатель имеет возможность оценить качество работы участника чемпионата.

**ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ**  
v.chernyavskaya@vm.ru

**Кубок конфедераций-2017**

**Отельеров-нарушителей оштрафуют**



18 июня 2017 года. Болельщики из Чили приехали поддержать свою команду на Кубке конфедераций. Наплывом фанатов воспользовались в корыстных целях некоторые отельеры

57 столичных отелей разной степени «звездности» неожиданно завязали цены на свои услуги незадолго до начала Кубка конфедераций. Мониторинг стоимости номеров провел Департамент туризма и спорта.

Среди пятизвездочных отелей было выявлено семь нарушителей, а среди гостиниц среднего класса — 35. Уже во время проведения Кубка конфедераций 30 гостиниц из 57 скорректировали цены на своих сайтах, но эти меры не спасут их от штрафов. — Мне не совсем понятна логика отельеров, завысивших цены на услуги отеля, — рассказал «ВМ» вице-президент Федерации рестораторов и отельеров Вадим Правос. — Кубок конфедераций — мас-

штабное мероприятие, но ни о каком массовом наплыве туристов речи не шло. Если гостиницы завышают цены в ожидании спроса, то это вполне понятная стратегия, отельеры в первую очередь бизнесмены. Но если стоимость номеров во всех отелях была ограничена законодательством, то тут уже незадачливым владельцам гостиниц придется отвечать по закону. Действительно, соответствующее постановление было принято еще в феврале 2017 года в связи с запланированным Кубком конфедераций. В нем четко прописаны цены на номера отелей — как экономкласса, так и пятизвездочных. Например, стоимость номера в трехзвездочной гостинице не должна была превышать 10 750 рублей за сутки.

— Обычно перед крупными событиями в городе владельцы отелей следят за тем, повышают ли другие гостиницы цены, — рассказала «ВМ» директор по развитию одного из известных столичных отелей Инна Пехова. — В соответствии с этим и выстраивается ценовая политика. Возможно, некоторые гостиницы, зафиксировав рост цен на рынке, подняли стоимость номеров. Хотя странно, что они решили проигнорировать официальное постановление. Каждый случай завышения цен будет разбираться межведомственной группой, в состав которой вошли представители Департамента туризма и спорта, префектур и Роспотребнадзора.

**КАМИЛА ТУРКИНА**  
k.turkina@vm.ru

**Репетиция чемпионата мира по футболу прошла успешно**

Итоги проведения московских матчей Кубка конфедераций-2017 подвел вчера руководитель Департамента спорта и туризма столицы Николай Гуляев (на фото).

Одной из главных целей, по словам руководителя ведомства, была проверка готовности к чемпионату мира-2018. — Конечно, какие-то небольшие недочеты, естественно, были, — отметил Гуляев. — Нет предела совершенству. Общий итог проведения турнира он подвел словами президента ФИФА Джанни Инфантино, который ранее заявил: «Если турнир прошел спланированно, то я бы мечтал, чтобы и все соревнования подобного уровня проходили с такими же «проблемами».

**С прицелом на будущее**  
В данное время идет подсчет количества болельщиков и журналистов, посетивших Москву во время турнира. — Мы хотим разделить тех, кто приехал непосредственно на матчи Кубка конфедераций — аккредитованных журналистов, зарегистрированных болельщиков — и обычных туристов, — сказал Николай Гуляев. Эта статистика поможет понять, сколько гостей придет на чемпионат мира в следующем году. — Планируем, что количество туристов в следующем году увеличится в разы, соответственно и мест для проживания гостей будет больше, — отметил Гуляев. Руководитель департамента также отметил, что турнир помогал обслуживать 1850 во-



лонтеров, которые встречали гостей на перронах, подсказывали маршруты движения, предоставляли любую информацию на специальных стойках в метрополитене и на вокзалах. Их работа признана удовлетворительной.

**Болельщики довольны**  
Стадион «Спартак», несмотря на приличную посещаемость, выдержал нагрузку. — Никаких проблем при перемещении спортсменов и болельщиков на стадионе не возникло, — рассказал руководитель департамента. — Силами Москвы была подготовлена территория даже вокруг стадиона, хотя там и федеральная земля. Что касается общегородской среды, то, учитывая маршруты, предварительно была проведена реконструкция Волоколамского шоссе, рассчитаны интервалы движений шаттлов и автобусов. Отдельно глава департамента оценил нововведение для идентификации болельщиков. Система паспортов, которая была протестирована на Кубке, облегчила перемещение болельщиков и снизила их расходы.

**Город спит спокойно**  
Что касается общей обстановки в городе во время Кубка конфедераций, то все службы работали в штатном режиме. — Экстренные службы Москвы отработали по плану, ничего экстраординарного в течение проведения московского этапа соревнований не произошло, — подчеркнул Гуляев. Правоохранительные органы также не зафиксировали всплеска правонарушений.

**МАКСИМ ФЕДУНИН**  
edit@vm.ru

**справка**  
Кубок конфедераций-2017 проходил с 17 июня по 2 июля в Москве, Санкт-Петербурге, Сочи и Казани. На столичном стадионе «Спартак» прошли четыре матча: Камерун — Чили, Россия — Португалия, Чили — Австралия и Португалия — Мексика. В общей сложности матчи посетили более 140 тысяч болельщиков. Гости столицы, имеющие билеты на матчи и паспорта болельщика, могли воспользоваться бесплатным проездом между городами — хозяевами турнира за три дня до игры и через три дня после. При перевозках было использовано 262 поезда, ими воспользовались около 60 тысяч болельщиков.

**Этаж дома можно оценить по макету**

**реновация**  
Макет первого этажа жилого дома, строящегося по программе реновации, покажут завтра на Московском урбанистическом форуме. Об этом рассказал руководитель столичного Департамента градостроительной политики Сергей Левкин (на фото).



На форуме, который пройдет в столице с 6 по 12 июля, представят две площадки, посвященные программе реновации жилого фонда, так называемые шоу-румы. — Первый — это один этаж жилого дома, в котором выполнено все: от отделки и сантехники до близлежащего благоустройства, — пояснил Левкин. Макеты постараются выполнить из материалов, которые будут использоваться при строительстве настоящих домов. Посетители Урбанфорума смогут увидеть, как будут выглядеть «однушки», «двушки» и «трешки» в новых домах. Москвичи, живущие в пятиэтажках, попавших в программу реновации, смогут оценить квартиры, в которые переедут. На втором стенде будет сосредоточена вся информация, имеющаяся в настоящее время по программе реновации жилья. — Можно будет почитать, посмотреть и высказать мнение относительно увиденного — нравится или нет, — отметил Сергей Левкин. Также во втором шоу-руме покажут два макета кварталов спальных районов — какими они были до реновации и какими станут после расселения ветхих пятиэтажек. На все во-

просы посетителей площадки смогут ответить сотрудники Департамента градостроительной политики. Оба шоу-рума подготовлены в рекордные сроки, над их созданием трудились порядка 40 специалистов. Говоря о домах новых серий, которые будут возводиться в рамках программы реновации, Сергей Левкин подчеркнул, что появляться они начнут только на 3–4-й волне переселения. Когда будет сформирована квартирный фонд и будет понятен общий объем площадей переселения, столичные власти приступят к разработке технического задания для домостроительных комбинатов. На первых волнах жители пятиэтажек смогут переехать в монолитные дома. Сегодня стартовые площадки для переселения найдены во всех районах столицы — всего порядка 300. Это будут как уже готовые дома, так и свободные площадки. Напомним, что 1 июля президент России Владимир Путин подписал Федеральный закон о реновации жилого фонда. Ранее его одобрили члены Совета Федерации. Текст документа опубликован на портале правовой информации.

**АЛЕСЕЙ ХОРОШИЛОВ**  
a.horoshilov@vm.ru

# Цвета фасадов будут соответствовать паспортам

РЕМОНТ

**Более 800 фасадов зданий планируется привести в порядок по программе «Моя улица» в этом году. «ВМ» разобралась, как обновляется внешний вид зданий этим летом.**

Как рассказал первый заместитель руководителя Департамента капитального ремонта Алексей Беляев, всего в границах благоустройства попадет более 1200 фасадов, на 800 из которых запланированы ремонтные работы. — Сейчас на всех фасадах работы развернуты и активно ведутся, — рассказал он. — Нежилые дома ремонтируют собственники, а жилые — город, своими силами. Тем не менее, когда собственники отказываются выполнять ремонт своими силами, нужно принимать меры. В таких случаях, по словам Алексея Беляева, ремонт проводится силами города, после чего власти требуют компенсацию. Перечень работ в каждом случае зависит от адреса программы. — Есть фасады, которые требуют только промывки и текущего ремонта, но в основной части мы делаем капитальный ремонт, — рассказал Алексей Беляев. — Меняются кровля и водосточная система, ведется ремонт балконов и элементов декора. Цвет фасадов, который сейчас зачастую попросту белый, — временное явление и говорит



Вчера 12:30 Рабочий Зайдулло Абдуллаев ремонтирует фасад дома № 13/3 по Садовой-Черногрязской улице. Все хрупкие архитектурные элементы здания рабочие бережно красят и наносят водоотталкивающий слой

о том, что ремонт перешел от грунтовки поверхности к ее шпаклевке. — Шпаклевка в основном белая, поэтому не стоит пугаться — это временное явление. Фасад прошпаклевается, потом еще раз ошкурится и потом будет выкрашиваться в цвет, предусмотренный по программе, — отметил Алексей Беляев. Время шпаклевки может разниться в зависимости от площади здания и сложности всей работы. К тому же непогода задерживает ход работ. — Сроки завершения в целом по программе намечены на День города, — подвел итог. — К этому моменту завершатся все основные работы.

Задержки, по его словам, могут быть связаны только с особыми случаями, например, на Пречистенской набережной строители не хотят мешать верующим, выстроившимся в очередь к мощам Николая Чудотворца. — На таких объектах работы будут завершены чуть позже, — отметил Алексей Беляев. О жителях стараются думать не только перед стартом, но и во время самих работ. — Мы по всей программе стараемся создать для местных жителей максимально комфортные условия, — рассказал замруководителя Департамента капремонта. — Ведь ситуация действительно до-

статочно напряженная: леса, сетки, шум, иногда пыль — все, что традиционно сопровождает строительные работы. Но в основном жители с пониманием относятся к тем работам, которые проводятся. Если же у жителей возникают жалобы, департамент тут же выезжает на место и старается их устранить, отметил Алексей Беляев. Помимо фасадов работы ведутся и на проезжей части. В ночь с понедельника на вторник специалисты государственного бюджетного учреждения «Автомобильные дороги» завершили укладку верхнего слоя асфальта на семи бульварах, вошедших в программу «Моя улица»

в этом году. По словам руководителя учреждения Александр Орешкина, в список вошли Стратной, Петровский, Тверской, Чистопрудный, Срегенский, Яузский и Гоголевский бульвары. — Если погода будет нам благоприятной, то уже через полторы недели будет нанесена горизонтальная дорожная разметка. После завершения всех работ автомобильное движение будет восстановлено в полном объеме, — отметил Александр Орешкин. Всего в завершении работ на бульварах принимают участие около 200 человек и 150 единиц техники. МИХАИЛ АБРАМОВИЧЕВ m.abramovichev@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ПЕТР БИРЮКОВ** ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ ПО ВОПРОСАМ ЖКХ И БЛАГОУСТРОЙСТВА После нанесения грунтовки с последующей шпаклевкой здания приобретают белый цвет. В таком виде их сейчас можно наблюдать на Валуевой, Садовой-Каретной, Земляном Валу, на Тверской, 1-й Тверской-Ямской, Лесной улицах и на Бульварном кольце. После основной покраски цвет фасада будет соответствовать колористическому паспорту строения. Всего в этом году по программе «Моя улица» будет капитально отремонтировано порядка 416 фасадов.



ГОРОДСКИЕ НОВОСТИ

С КАТЕРИНОЙ РАДОМСКОЙ

## Задержанный непогодой рейс успешно приземлился

Самолет, задержанный на 15 часов в аэропорту болгарского Бургаса, приземлился вчера в столичном «Шереметьево». Об этом сообщил генеральный директор компании-туроператора Димитр Цонев. — Сейчас туристов нашей компании нет ни в аэропорту Бургаса, ни в «Шереметьево», все либо прибыли на отдых, либо вернулись домой, — добавил он. На борту воздушного судна находились 180 человек. Причиной задержки рейса стал сильный ураган, бушевавший в столице 30 июня. Из-за проблем с погодой случились многочисленные задержки рейсов в аэропортах Бургаса и Москвы.

## Июньский рейтинг: дети предпочитают классику

Книги «Конь с розовой гривой» Виктора Астафьева и «Приключения Тома Сойера» Марка Твена возглавили читательский рейтинг библиотек Москвы среди детей по итогам июня. Об этом вчера сообщили в пресс-службе столичной дирекции по развитию культурных центров. В число популярных у детей книг в июне также вошли «Детство» Максима Горького, «Детство» Льва Толстого, «Вечера на хуторе близ Диканьки» и «Тарас Бульба» Николая Гоголя, «Дубровский» Александра Пушкина, «Алые паруса» Александра Грина, «Кладовая солнца» Михаила Пришвина, «В стране невыученных уроков» Лии Гераскиной.

## Спасенная собака отделалась легким испугом

Вчера на юге столицы спасатели вытащили из Москвы-реки тонущую собаку. О происшествии сообщили в пресс-службе столичного глвка МЧС. Утром от очевидца поступила информация о собаке, тонущей в реке напротив дома 17а по Крутицкой набережной. Животное не могло самостоятельно выплыть на берег. — Спасатели поисково-спасательной станции «Крымский мост» подняли собаку на борт катера, после чего выпустили, — рассказали в пресс-службе. Ошейника на животном не было, а порода собаки спасатели определить не смогли, добавили в столичном МЧС.

## Восстановлено движение трамваев на Варшавском шоссе

Вчера на Варшавском шоссе в районе дома № 33 случилось повреждение трамвайной контактной сети. По данным сотрудника информационного центра транспортного комплекса Москвы, неполадки по техническим причинам произошли в 8:30. В связи с этим движение было затруднено и трамваи номера 3, 16, 35 и 47 временно задерживались. Однако уже в 9:10 по московскому времени ситуация нормализовалась и трамваи начали движение по расписанию. В сообщении информационного центра говорится, что работа трамваев четырех маршрутов на Варшавском шоссе восстановлена.

## Дожди не прекратятся, но обойдется без наводнений

Из-за ливневых дождей, обрушившихся на Москву и область, уровень воды в реках столичного региона вырос до двух метров. Грозят ли обильные осадки затоплениями, «ВМ» рассказали представители МЧС и метеоролог.

По словам ведущего специалиста центра погоды «Фобос» Александра Синенкова, дожди в столицу принес скандинавский циклон, а точнее, связанный с ним атмосферный фронт. Вместе с ним в центр европейской части страны пришел насыщенный влагой прохладный североатлантический воздух. — Прогрессивая, он преобразуется в кучевые облака и проливается дождями на Московский регион, — пояснил специалист.

Несмотря на это, синоптики сохраняют оптимизм и утверждают, что на этой неделе уровень осадков не превысит допустимую норму. — Таких ливней, которые обрушились на Москву в минувший понедельник, не будет, — прогнозирует Синенков. Впрочем, дожди и грозы будут продолжаться, рассказали корреспонденту «ВМ» в Главном управлении МЧС России по Московской области. Не исключены повреждение линий электропередачи, частичный повал деревьев, повреждение широкоформатных и слабо укрепленных рекламных конструкций, приводящее к затору на дорогах, повреждению автотранспорта. — В целях безопасности следует закрыть окна в помещениях, — сообщил дежурный офицер пресс-службы регионального ведомства Рифат Шакиров. — По возможности поставить автомобиль в гараж, а при его отсутствии оставить машину вдали от деревьев и слабо укрепленных конструкций. Находясь на улице, обходите рекламные щиты и шаткие строения. Судовладельцам представители МЧС советуют исключить выход маломерных судов на

открытую воду. Рыбакам ни в коем случае нельзя ходить на рыбалку. В истории Москвы это далеко не первый непогожий июль, да и локальные наводнения для столицы не редкость. — До начала 1970-х годов, когда подземное русло реки Неглинки еще не было пере-

## Повторения потопа можно не опасаться, но зонт лучше брать с собой

ложено, улицы Самотечная и Неглинная при ливнях регулярно подтапливало, — рассказал «ВМ» историк-москвовед Алексей Дедушкин. — В зоне риска находились также Садовники и набережная Москвы-реки. Особенно это прослеживается по лету 1949 года, когда из-за сильных дождей «утонули» весь Курсовый переулочек и Неглинная улица. Были подобные случаи и в 1950-х годах, продолжил москвовед. Не случайно метеорологи отмечали, что уро-

вень осадков на этой неделе приблизился к рекордным показателям середины прошлого столетия. За прошедшие годы в столице были значительно усовершенствованы коммуникации и ливневокты, разработаны инструкции на случай подтопления. Но законы географии отменить невозможно. Районы, расположенные в низинах, например, Тушино и Строгино, все еще находятся в зоне риска. В центре города вероятность потопа ниже, но зоны риска также имеются. — Подтопление возможно на перекрестке Хохлов-

ского и Колпачного переулков, — рассказал Дедушкин. Небольшие дожди ожидаются в Москве и сегодня. К полудню ветер пригонит тучи, которые прольются дождями ближе к 15 часам. До 17:00 осадки можно будет наблюдать практически во всех округах и районах столицы. ЯРОСЛАВА КОСТЕНКО y.kostenko@vm.ru

РЕПОРТАЖ О ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ НАВОДНЕНИЯ В НОВОЙ МОСКВЕ ЧИТАЙТЕ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ

## Новые округа. От концепции до проекта

Вчера в «Доме на Брестской» открылась выставка, посвященная развитию новых территорий, на которой представили концепции, так и уже реализованные градостроительные проекты.

Выставку «Новая Москва: развитие новых территорий» приурочили к пятилетию со дня присоединения Троицкого и Новомосковского округов. Ее цель — представить общую концепцию развития территории и продемонстрировать наиболее важные достижения в сфере градостроительства. Организована выставка государственным бюджетным учреждением «Мосстройинформ» при поддержке столичного Департамента градостроительной политики. — На присоединенных территориях Москвы создаются новые центры притяжения, так называемые точки роста. Такая комплексная застройка городского пространства позволяет преобразить столицу в полицентричный мегаполис и дает мощный стимул развитию транспорта, инфраструктуры и, как следствие, созданию рабочих мест, — отметил директор ФБУ «Мосстройинформ» Фарит Фазылянов. По его мнению, успехи новых территорий объясняются тем, что все проекты реализуются в соответствии с градостроительными принципами старой Москвы. На выставке представлены проекты по четырем направлениям: строительство жилья, реконструкция и строительство транспортной инфраструктуры, возведение социальных объектов и благоустройство территории. Все представленные экспонаты обсудят представители проектных институтов, преподаватели и студенты профильных вузов, а также интересующиеся градостроительством горожане на дискуссионной встрече в рамках деловой программы. АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ a.horoshilov@vm.ru

## Главное оружие инспектора: регистратор, планшет и абсолютное спокойствие

В ненастную погоду вероятность дорожно-транспортных происшествий закономерно увеличивается. Поэтому в период сильных дождей сотрудники столичной дорожно-постовой службы патрулируют улицы в особом режиме и с особым пристижием. Вчера вместе с автоинспекторами Северо-Восточного округа ситуацию на дорогах инспектор инспектор ДПС старший лейтенант Илья Чуев (справа) оформляет протокол на нарушителя Правил дорожного движения



Вчера 11:15 Проспект Мира. Инспектор ДПС старший лейтенант Илья Чуев (справа) оформляет протокол на нарушителя Правил дорожного движения

Внутри служебной машины кромешный ливень не пугает. Сквозь пелену дождя по обе стороны Ярославского шоссе за окнами мелькают панорамы жилых массивов и промзон, сменяясь после Северянского моста стрелой проспекта Мира. Вместе с инспекторами ДПС старший лейтенант Саломалиным и старшим лейтенантом Ильей Чуевым мы держим путь к транспортно-пересадочному узлу у станции метро «ВДНХ», где им предстоит провести часть своего дежурства. Утром на проспекте Мира движение плотное, но быстрое, однако дорожный инцидент не заставляет себя долго ждать. Водитель черной иномарки чуть не зацепил пешехода на «зебре» и продолжил движение как ни в чем не бывало. Далеко уехать ему не пришлось. Алексей Саломалин включает «мигалку» и по устройству громкой связи приказывает нарушителю остановиться на раздельной полосе. Тот, хоть и вилает от неожиданности, но подчиняется команде инспектора. Согласно инструкции один из инспекторов, в нашем случае Илья Чуев, подходит к водителю, второй же становится чуть поодаль, страхуя напарника. Так, как положено по инструкции на случай возникновения нештатных ситуаций. В салоне иномарки, помимо водителя, мы видим женщину и двух мальчишек, притихших в автокреслах. Когда инспектор разъярился владельцу машины сразу нару-

шения, тот сразу же перешел на повышенный тон: — Я просто стоял в «пробке», никого не видел, ни справа, ни слева! Спутница водителя тем временем достала смартфон и включила режим записи видео: — А чего вы отворачиваетесь? Стыдно? Думаете, погони недели, все можно?! — женщина не стесняется в выражениях и явно пытается вызвать у сотрудников полиции ответственную реакцию. Честно говоря, я удивился железной выдержке полицейских. Спокойно и корректно, не обращая внимания на видеорежим, они объяснили возмущенному водителю, что факт нарушения им Правил дорожного движения зафиксирован авторегистратором, установленным на их служебном автомобиле. Поэтому старший лейтенант Чуев вернулся к своей машине и на специальном планшете (сейчас такими оснащены все экипажи столичной Госавтоинспекции) с помощью программы «Мобильный инспек-

тор» быстро оформил постановление об административном правонарушении. После ознакомления водителя с его содержанием так же оперативно был составлен и протокол. В конце смены инспекторы дорожно-патрульной службы направят его по инстанции — на рассмотрение в группу по исполнению административного законодательства. После того как уже изрядно подрастерявший первоначальный пыл водитель иномарки расписался в протоколе, его отпустили на все четыре стороны. Вся процедура оформления административного правонарушения заняла меньше получаса. — Штраф за данный вид нарушения ПДД составляет 1200 рублей, — констатирует Саломалин. — Если он будет оплачен в течение 20 дней, то виновник заплатит всего лишь половину суммы. А ведь он мог легко сбить пешехода на переходе и даже не заметить этого. ИГОРЬ ЦИРУЛЬНИКОВ i.cirulnikov@vm.ru

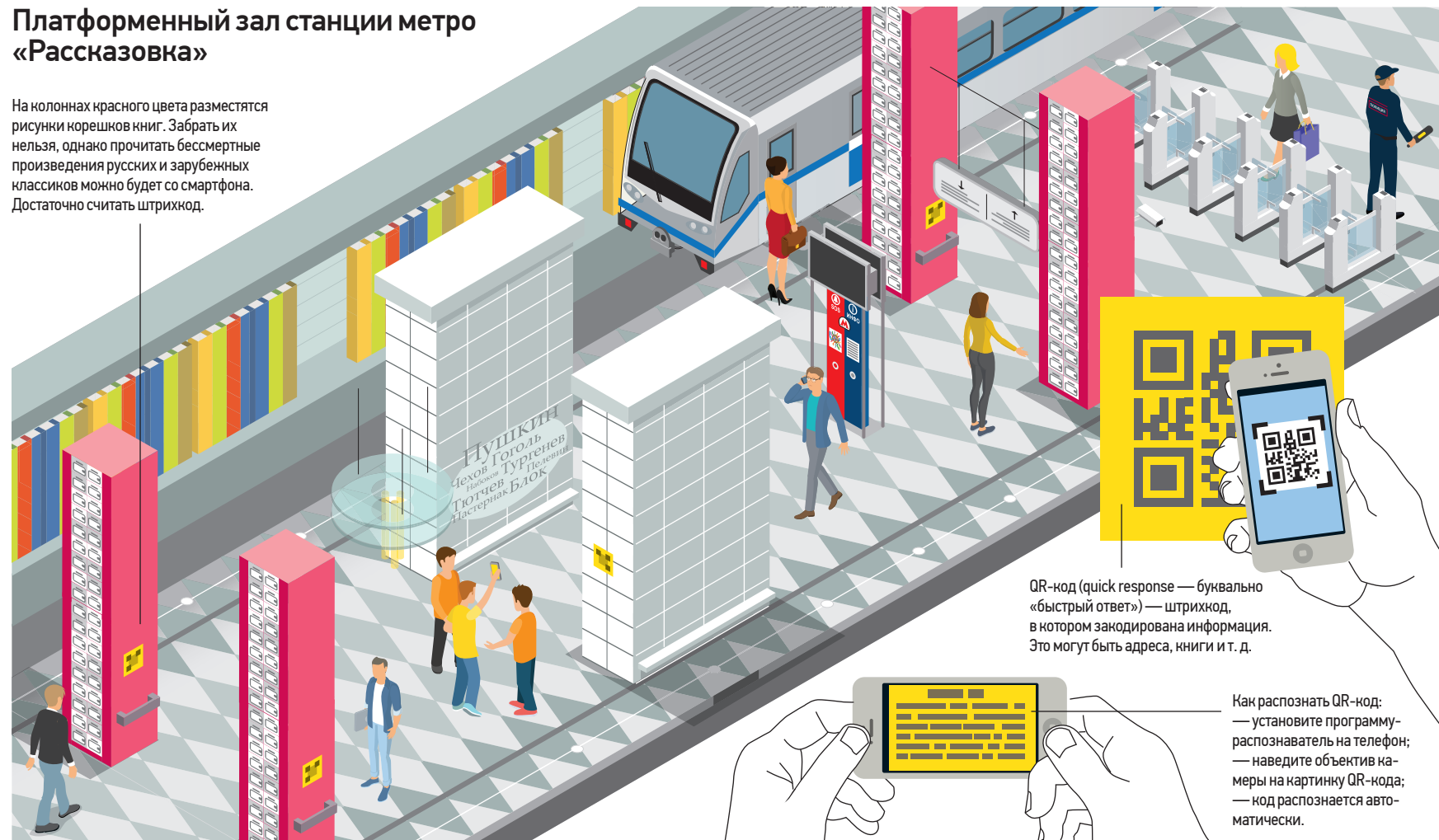
## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ДМИТРИЙ ДУМБАК** ЗАМКОМАНДИРА ОТДЕЛЬНОГО БАТАЛЬОНА ДПС ГИБДД УВД по СВАО В каждую смену на патрулирование территории округа выезжает 17 экипажей нашего подразделения. Это прекращено подготовленные профессионалы. Согласно графику с сотрудниками батальона ДПС постоянно проводятся занятия по правовой, служебной, физической и огневой подготовке. Каждые полгода они сдают зачеты по каждой из этих дисциплин. Причем таковой экзамен на профпригодность сдают не только инспекторы ДПС, но и весь личный состав. Если кто-то из сотрудников полиции не смог сдать спортивные нормативы, выполнить стрелковые упражнения в тире или ответить на вопросы в билетах, он отстраняется от несения службы. В случае повторной несдачи зачетов он направляется на окружную аттестационную комиссию, по решению которой может быть уволен из органов внутренних дел.

# Поезда метро домчат до читального зала

Платформенный зал станции метро «Расказовка»

На колоннах красного цвета разместятся рисунки корешков книг. Забрать их нельзя, однако прочесть бессмертные произведения русских и зарубежных классиков можно будет со смартфона. Достаточно считать штрихкод.



QR-код (quick response) — буквально «быстрый ответ» — штрихкод, в котором закодирована информация. Это могут быть адреса, книги и т. д.

Как распознать QR-код: — установите программу-распознаватель на телефон; — наведите объектив камеры на картинку QR-кода; — код распознается автоматически.

## ТЕХНОЛОГИИ

Вчера специалисты приступили к монтажу декоративных панелей на станции метро «Расказовка» и отделке колонн, заявил глава Департамента строительства Андрей Бочкарев.

На колоннах изображены корешки книг известных писателей, в скором времени они превратятся в своеобразные шкафы-картотеки. На них нанесут штрихкоды с книгами. Компания «Ленметрогипротранс», разрабатывавшая архитектурную концепцию «Расказовки», ранее предлагала три варианта оформления станции. Особенностью

станции могли стать красные колонны, зал хотели отделать желтыми, красными и серыми прямоугольниками. Пол планировали украсить желтыми кругами. Еще один вариант предлагал оформление в белых и светло-зеленых цветах. Однако столичные власти утвердили стиль зала, напоминающего библиотеку. Как сообщили в Стройкомплексе, основные строительные работы на платформенной части станции «Расказовка» уже завершены. Закончилась и чистовая отделка вестибюлей. Сейчас специалисты занимаются техническими помещениями. Станция с двумя подземными вестибюлями и выходами через пешеходные переходы будет обслуживать жителей района Ново-Переделкино и деревни Расказовка. К 2030 году поток пассажиров здесь может достигнуть 210 тысяч человек в сутки.

«Расказовка» расположится на северной стороне Боровского шоссе, на границе с районом Ново-Переделкино. Одновременно с «Расказовкой» на линии откроют

еще шесть станций: «Мичуринский проспект», «Очаково», «Товорово», «Солнцево», «Боровское шоссе» и «Ново-Переделкино», — уточнил Андрей Бочкарев.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ v.chernyavskaya@vm.ru

## Комментарии экспертов

СЕРГЕЙ КУЗНЕЦОВ ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР МОСКВЫ

Архитектурная концепция станции метрополитена «Расказовка» органично совмещает стиль ар-деко и просторное классическое читальное зала общественной библиотеки. При этом главные элементы интерьера платформы — зала библиотеки — это колонны, задекорированные под шкафы-картотеку, которые мы можем увидеть во всех городских библиотеках. Естественно, стилизованные, яркого цвета. Как мне кажется, главная особенность этих колонн в том, что на лицевой поверхности своеобразных «картотечных ящиков» будут нанесены штрихкоды, с помощью которых можно будет скачать понравившееся литературное произведение. Кстати, сделать это можно будет уже в следующем году. Как ранее сообщил мэр Москвы Сергей Собянин, открытие станции метро «Расказовка» запланировано на 2017 год.

МАРАТ ХУСНУЛЛИН ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ ПО ВОПРОСАМ ГОРОДСКОГО ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВУ

Три станции — «Расказовка», «Боровское шоссе» и «Очаково» — уже находятся в высокой степени готовности. Были небольшие задержки по строительству других станций, потому что мы там попали в достаточно сложные грунты. Но к концу года мы намерены закончить строительные работы на всем участке. Электродепо «Солнцево» для обслуживания поездов желтой ветки введут минимум на месяц раньше, чем строящийся участок до «Расказовки». Поезда на действующем участке линии от «Делового центра» до станции «Раменки» ходят сейчас с шестиминутным интервалом. С запуском пассажирского движения до «Расказовки» мы должны будем сократить этот интервал. Для этого нам понадобится минимум 44 состава, и без закупа депо «Солнцево» качественная эксплуатация этой линии будет невозможна.

## справка

Станция «Расказовка» станет конечной станцией Калининско-Солнцевской ветки метрополитена. Она расположена на территории поселения Внуковское в Новой Москве. Это станция мелкого заложения, имеет два подземных вестибюля и выходы к будущей жилой застройке и остановкам общественного транспорта на Боровском шоссе. Здесь также планируется построить транспортно-пересадочный узел с нильем, диспетчерским пунктом и зданием суда. В настоящее время возведение кварталов уже идет.

# Должникам по квартплате дают шанс на рассрочку

Вчера сотрудники ГБУ «Жилищник Алексеевского района» помогли местной жительнице Надежде Крыловой решить вопрос рассрочки выплаты долга за жилищно-коммунальные услуги. Из чего складывается такая задолженность и как управляющие компании решают проблемы с должниками, выяснил корреспондент «ВМ».

Многодетная мама Надежда Крылова обратилась в «Жилищник» с просьбой провести реструктуризацию ее долга за квартиру.

— Лежала в больнице с младшим ребенком, а потом мы были на реабилитации, — рассказывает женщина. — А муж был занят с остальными детьми. Да и все деньги уходило на лечение. Не смогли вовремя оплатить коммунальные услуги. Сами знаете, как расходуется деньги с детьми...

Юристы спрашивают, есть ли у Надежды подтверждающие документы. Женщина достает из сумочки целый ворох бумаг, в том числе и выписку из истории болезни, а также направление в реабилитационный центр. Она обещает, что теперь все обязательно заплатит. Только не все сразу, а в течение нескольких месяцев. В «Жилищнике» уточняют, в какой срок семья сможет реально заплатить долг, — только этот срок не может превышать полугода. Тем более сумма не такая и большая — около 15 тысяч рублей. В «Жилищнике» идут навстречу и оформляют договор отсрочки долга.

За минувшее полугодие в Алексеевском районе с неплательщиками заключено, например, 32 соглашения на общую сумму более 380 тысяч рублей. При этом на особо крупные задолженности заключено три гарантийных письма на сумму 121 тысяча рублей.

— В последнее время практически каждую неделю к нам приходят по два неплательщика и просят составить соглашение о рассрочке, — делится с «ВМ» начальник юридического отдела ГБУ «Жилищник Алексеевского района» Владислав Томасевич. — Мы идем им навстречу и составляем такие договоры на срок от трех до шести месяцев. Чтобы получить рассрочку, надо предоставить в управляющую компанию документы, подтверждающие трудное материальное положение. На

положительный результат могут рассчитывать пенсионеры и многодетные семьи. Все зависит от конкретной жизненной ситуации. По словам Томасевича, в «Жилищнике» идут навстречу населению — это лучше, чем взыскивать долги через суд. Горожанам соглашение о рассрочке позволяет избежать ответственности в виде начислений пени и штрафов, а также взыскания задолженности в судебном порядке. А управляющей компании — получить деньги за оказанные услуги.

Если хозяин квартиры и дальше не будет платить за жилье, то последует одностороннее расторжение договора на предоставление коммунальных услуг до погашения задолженности. Поэтому юристы рекомендуют не затягивать с оплатой. Если это уже произошло, необходимо явиться в управляющую компанию и попросить о рассрочке. Иначе управляющая компания может направить иск в суд, по решению которого владельцам может грозить арест и конфискация имущества.

## Большинство должников начинают исправно платить

И это дает результат. Такой способ рассрочки платежей по услугам жилищно-коммунального хозяйства практикуется управляющими компаниями с начала года.

— Примерно 90 процентов обратившихся за рассрочкой, получив ее, исправно платят долги, — рассказал Томасевич. — В противном случае нарушителя ждут проблемы. Суды такие дела рассматривают в ускоренном порядке, так как, подписывая соглашение о рассрочке, человек признает факт нарушения со своей стороны.

Владислав Томасевич добавил, что для добровольной оплаты задолженности нужно обратиться в юридический отдел «Жилищника», сотрудники которого составят соглашение. При этом вносить плату по договору можно любым удобным способом: через кассу любого банка наличными или картой, через терминалы оплаты и терминалы на почте, а также через специализированные сайты.

Как пояснил «ВМ» юрист Василий Крячко, в течение первого месяца просрочки плательщикам не грозит штраф. Но уже с 31-го по 90-й день будут начисляться пени. Они составляют 1/300 от суммы задолженности. Уже с 91-го дня пени увеличиваются практически в три раза и составляют 1/130 долга. Это новшество в законодательстве было вве-

дено только в 2017 году. Если хозяин квартиры и дальше не будет платить за жилье, то последует одностороннее расторжение договора на предоставление коммунальных услуг до погашения задолженности. Поэтому юристы рекомендуют не затягивать с оплатой. Если это уже произошло, необходимо явиться в управляющую компанию и попросить о рассрочке. Иначе управляющая компания может направить иск в суд, по решению которого владельцам может грозить арест и конфискация имущества.

Если квартира арендована по социальному найму, то должнику грозит выселение из жилья.

— Иногда случается и худший вариант развития событий, когда управляющие компании передают долг коллекторам, которые для его взыскания используют сомнительными способами, не всегда соответствующими общепринятым нормам, — добавил Крячко.

АНДРЕЙ ОБЪЕДКОВ a.obedkov@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ВЛАДИМИР СТАРИНСКИЙ АДВОКАТ

Соглашения с должниками, заключаемые управляющими компаниями, являются распространенной практикой. Это выгодно как должникам, так и компаниям. Должникам это позволяет получить рассрочку платежа и избежать пеней и штрафов. Компаниям не эта форма обеспечивает относительно быстрое получение средств, поскольку взыскание задолженности через судебных приставов зачастую оказывается более затратным и долгим процессом, чем заключение соглашения. Во-первых, гражданские процессы медленно тянутся в суде, во-вторых, они долго исполняются судебными приставами. В целом это не грозит должникам никакими последствиями, однако стоит всегда смотреть на условия соглашения касательно ответственности его несоблюдения — в нем могут быть прописаны и худшие последствия, чем те, которые грозят бы должнику в случае его незаключения.

# Нельзя лишать людей отпуска

С 1 октября в Госдуме намерены увеличить порог задолженности для выезда за границу в три раза: с 10 до 30 тысяч рублей. Считаю, что сумма долга в размере 10 тысяч невелика, чтобы ограничить человека в передвижении. Тем более что в России много граждан, которые выезжают за границу раз в несколько лет. Нельзя людей из-за такой суммы лишать отпуска. Порог долга планируется повысить до 30 тысяч рублей. Нужно ли будет увеличивать эту сумму в дальнейшем? Покажет время и практика.

Тем не менее для тех, кто платит алименты или имеет предписание суда о возмещении ущерба или вреда, порог ограничений остается в прежнем размере. Это связано с тем, что выплаты по данным статьям не носят разовый характер, а они должны производиться постоянно, до тех пор, пока это положено по закону.

Кодню вступления закона в силу органы исполнительной власти должны упорядочить обмен информацией между ведомствами. В частности, это относится к Федеральной службе судебных приставов (ФССП) и пограничной службе. Бывали случаи, когда пограничник задолженности человек не мог вылететь за границу из-за того, что информация об уплате еще не дошла до пограничников. Все вопросы, связанные с действием этого закона и обменом данными, неоднократно обсуждались в ходе заседаний думского Комитета по государственному строительству и законодательству. Знаю, что руководство ФССП работает над совершенствованием работы онлайн-систем, делая их максимально оперативными. Эти меры облегчат жизнь и госслужащим, и гражданам.

Кроме того, нашим комитетом обсуждался вопрос, как на пограничных пунктах, в аэропортах решать спорные ситуации. Как уже говорилось выше, информационные системы не всегда работают слаженно, нередки сбои или задержки передачи данных, поэтому должны быть люди, которые станут работать, что называется, на местах. В то же время должнику будет отведено пять дней для добровольного погашения долга, а если он не расплатится в течение последующих двух месяцев, то порог вновь понизят до 10 тысяч рублей. Здесь речь идет о погашении всей суммы долга сразу. Эта мера позволит гражданам своевременно выполнять взятые на себя обязательства и не накапливать те или иные задолженности.



ПАВЕЛ КРАШЕНИННИКОВ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ГОСУДЫМЫ РФ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ

## МНЕНИЕ

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

# Уже история. Магазины меняют старые контрольные аппараты на онлайн-кассы

Вчера депутат Совета депутатов Басманного района Вероника Бондарь проверила, насколько добросовестно крупные сетевые магазины соблюдают вступивший в силу Закон о запрете продажи алкогольных напитков в таре объемом более 1,5 литра. Кроме этого, с 1 июля магазины обязаны были перевести свои кассовые аппараты в онлайн-режим, передавая данные обо всех операциях напрямую в налоговые органы в режиме реального времени. В проверке участвовали корреспонденты «ВМ».

Первая торговая точка располагалась на Ладужской улице. Здесь на полках стройными рядами стоят бутылки с пивом. На первый взгляд непонятно, сколько они вмещают — 1,5 литра, чуть больше или меньше. Но «народных» двухлитровых «баклашек» в продаже нет. Такую продукцию магазины или распродали заранее, или убрали с витрин. — Продавцы проявили ответственность, одновременно подготовились к исполнению закона и убрали бутылки с алкогольными напитками большого объема, — констатировала Вероника Бондарь. — Радуется, что никто не хочет нарушать законодательство и ретейлеры соблюдают установленные правила. По словам администратора магазина Сергея Челюскина, в торговую точку накануне 1 июля пришло распоряжение из центрального офиса, в котором содержались выдержки из нового закона, а также требование привести все в порядок к означенной дате. Что сотрудники и сделали.



Вчера 09:30 Муниципальный депутат Басманного района Вероника Бондарь проверяет объем пластиковой бутылки, продающейся в крупном сетевом магазине. Нарушений не обнаружено

Однако новостью для представителей магазина стало обязательное с того же 1 июля оснащение магазинов специальными контрольно-кассовым оборудованием, которое в онлайн-режиме передает данные обо всех совершенных операциях в налоговые органы. Покупателю же выдается чек с QR-кодом вместо штрихкода, в котором зашифрована информация о совершенной покупке. Просмотреть ее можно с помощью смартфона. За отсутствие таблички оборудования продавцу грозит штраф в размере не менее 10 тысяч рублей. В первом посещенном нами магазине онлайн-касса оказалась. В двух других крупных сетевых точках, где бывала му-

ниципальный депутат, нарушений выявлено не было. Алкоголь в бутылках большого объема на витринах отсутствовал, а контрольно-кассовую технику администрация привела в соответствие с новыми требованиями еще до вступления их в законную силу. — В этих точках к соблюдению законодательства отнеслись со всей серьезностью, — подвела итоги рейда Вероника Бондарь. — Вообще на протяжении нескольких лет наблюдается тенденция к тому, что ретейлеры и производители не стремятся обойти закон, а четко ему следуют, проявляя законопослушность.

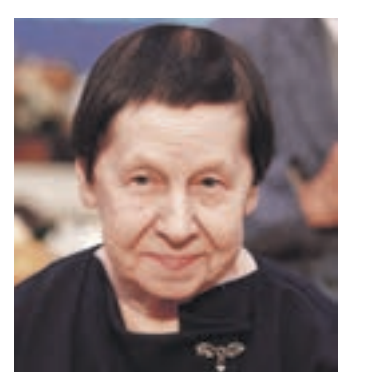
## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АЛЕКСАНДР СЕМЕННИКОВ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ МОСГОРДУМЫ ПО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ

Главная цель вступившего в силу закона — затруднить продвижение алкоголя и покупателя. Но это не первая мера, препятствующая распространению спиртного, к этому относится и ограничение продажи по времени и по месту расположения магазинов. Алкоголь не должен быть слишком доступен, не должен продаваться в таких количествах, которые человека сразу делают потенциально уязвимым. Уменьшение допустимого объема будет сдерживающей мерой на пути потребления алкоголя.

# Памяти Светланы Кармалиты

Печальное известие пришло из Северной столицы — вдова Алексея Германа-старшего, соавтор его фильмов Светлана Кармалита скончалась на 78-м году жизни.



Ее всегда представляли именно так: сначала, обгоняя все должности и звания, шло слово «жена», со временем превратившееся в горькое «вдова», потом уже — ее собственные регалии. Светлану Игоревну это не обижало. Она была ярчайшей личностью, талантливой и верной. И ей хватало ума и такта не пытаться притупить свет, идущий от мужа, а всегда находиться рядом, но немного в тени. Когда есть любовь — погнать теслаевца. А любовь у них была великая. Светлана Кармалита родилась в Киеве незадолго до войны. Вместе с матерью чудом не стала жертвой Бабаевского Яра — уже в конце ведущей туда очереди немецкий офицер милосердно выбросил из строя смертников женщину-славянку с младенцем. Все это Светлана Кармалита, конечно, знала по рассказам матери, но все ленты, которые они делали вместе с Алексеем Германом, были, в общем-то, откликом на войну и сталинские времена. Кармалита была великим гуманистом и имела свою философию жизни, в основе которой лежала простая мораль: надо жить, оставаясь человеком. В «багаже» Светланы Кармалиты было немного фильмов. Как, впрочем, и у Германа. Однако одна такая лента стоит десяти. Можно вспомнить хотя бы «Сказание о храбром Хочбаре», «Гибель Отрара»,

потрясающих «Торпедоносцев» или острейшую «Хрусталев, машину!», не говоря об их многолетней с Германом боли — картине «Трудно быть богом». Герман не дожидаясь выхода этого фильма. Она смотрела ее «за двоих». И была счастлива. Светлана Игоревна была историком, в молодости работала и внештатником «Литературки», а в конце 1960-х вошла в компанию самых «продвинутых» литераторов и увлеклась запрещенным самиздатом. Но после встречи с Германом ее жизнью стало кино — настоящее, умное. На «Ленфильме» Кармалита как главред многие годы занималась сценариями, мечтала о создании синемаатеки, помогала молодым пробиваться вперед. Для них она была образцом и талантом, и твердостью. Лишь благодаря невысокой, скромной Кармалите не сломался под грузом невзгод мощный, но в чем-то очень незащищенный Герман. Она ушла неожиданно. Остались фильмы. Прекрасный сын. Улыбка. Будем помнить.

РЕДАКЦИЯ ВЫРАЖАЕТ ГЛУБОКИЕ СОБЛЮЗОВАНИЯ РОДНЫМ И БЛИЗКИМ СВЕТАНЫ КАРМАЛИТЫ

Москва, по данным международного сервиса недвижимости, заняла вторую строчку мирового рейтинга доступности арендного жилья. Одним из самых простых и дешевых вариантов являются общежития. Однако нередко люди в таких типах домов живут десятки лет в надежде получить взамен новую квартиру. Корреспонденты «ВМ» выяснили, что сегодня представляют собой столичные общежития и с какими проблемами сталкиваются их постояльцы.

# Одиноким предоставляется общежитие

## Суды и судьбы: жители борются за квадраты

конфликт

**Жители трех общежитий настаивают на передаче их зданий в управление города. Разруха и завышенные платежи вынудили людей обратиться в суд. В деле разбирались «ВМ».**

Более четырех сотен горожан рады одному — впереди новое судебное заседание. Казалось бы, странно: есть ли повод поздравлять сосед с новым походом к судье? Практически все жильцы общежитий единогласно отвечают «да», ведь они отстаивают свои права получить документы на жилую площадь, которая за ними числится только в теории.

Трехгорная мануфактура еще в конце XIX века славилась своим заботливым отношением к рабочим. Создавая производство в Москве, владельцы фабрики обеспокоились тем, где селить трудяг. Построили дома. Стены общежитий на Трехгорном Валу более ста лет сгревали рабочих. Теперь же они рассыпаются, а возможность привести общаги в порядок не могут поделить город и заводская управляющая компания.

Разобраться, кому следить за общежитиями, решили в суде. За полтора года мытарств — именно так описывают свои похождения жильцы — наконец-то удалось добиться решения суда. Арбитраж обязал ОАО «Трехгорная мануфактура» передать представителям ГБУ «Жилищник Пресненского района» техническую документацию на многоквартирные дома. В перечне — техпаспорта, копии документов каждого проживающего, акты технического состояния дома, всевозможные выписки и планы. Список вышел длинным — на три листа. Но именно решение о передаче этих сведений «Жилищнику Пресненского района» способно вывести ситуацию из тупика: жители говорят, что не имеют нормальной прописки



3 мая 2017 года 12:30 Жительница общежития Трехгорной мануфактуры Светлана Колыбельникова показывает разруху: видны обшарпанные стены и явное отсутствие ремонта. Но платежи за коммуналку с огромными суммами она получает регулярно

в паспортах, права их подтверждает только штамп о регистрации в одном из трех общежитий на Трехгорном Валу. Ни номера квартиры, ни договоров соцнайма на руках у них нет. А значит, и нет права распоряжаться недвижимостью. Новое заседание должно поставить точку в этом вопросе. Оно состоится совсем скоро. Юристы предвещают его успешный исход. Арбитражный суд Московского округа уже поддержал государственное бюджетное учреждение «Жилищник Пресненского района» и отменил решения предыдущих инстанций, согласно которым три дома могли бы управляться ОАО «Трехгорная мануфактура».

Жильцы утверждают: Трехгорная мануфактура довела дома до разрухи, ремонт в них не производился на протяжении 25 лет, лифты не работают 20 лет, при этом еще и начисляются необоснованно за-

вышенные коммунальные платежи. — Нам могли прийти платежи по 30 тысяч рублей за трехкомнатную квартиру, в которой живут несколько семей, — говорит один из жителей общежития Сергей. — А за 13 квадратов люди платят свыше пяти тысяч рублей. В нежилых помещениях проживают чужие люди, управляющая компания платается организациям, которые мы терпели и которые в течение нескольких лет не пресекались. Простовали жители долго, выходили на пикеты, обращались в московские ведомства. Последние получали тысячи писем от жителей Трехгорки. Ведь, по словам жителей общежитий, управляющая компания даже препятствовала в установке индивидуальных приборов учета воды и электроэнергии.

— Нам угрожали, пытались выживать из домов, — говорит одна из жительниц общежития Валентина Григорьева. — Но это наши квадратные метры, и мы за них будем бороться. Надежда жильцов — суд первой инстанции, куда дело вернулось на пересмотр. — После того как передадут этот жилой фонд городу, мы получим документы соцнайма, сможем приватизировать жилье, при необходимости — добьемся расселения, — продолжает Григорьева. Как пояснил юрист консультант «Жилищника Пресненского района» Михаил Хомяков, предыдущие решения суда аннулируются. — Суду предстоит полностью озвучить постановление, изучить дополнительные материалы, вынести новое решение. Самую сложную инстанцию — Арбитражный суд — мы прошли, — сказал он.

В отличие от городских коммунальщиков, те, что сейчас обслуживают общежития, — на все вопросы прессы отвечают молчанием.

**ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ**  
v.chernyavskaya@vm.ru

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ВАЛЕРИЙ ТЕЛИЧЕНКО**  
депутат Мосгордумы

Философия простая: здесь живут москвичи, которым необходимо создать условия. Было предприятие, перешло в частные руки, управление большим жилфондом, в котором получали свои метры рабочие, стало невозможным. Вполне нормально, что город должен взять под свое крыло эти дома, принять на себя обязательства по приведению их в порядок. Еще пример: в другом районе мы ратуем за передачу поликлиники столице.

## Под тенью прибыльного сектора экономики

**В эфире сетевого вещания «Вечерней Москвы» эксперты обсудили, какой формат общежитий сегодня востребован.**

В столице насчитывается более 480 общежитий разного класса, уровня комфорта и форм собственности. Из этого числа на баланс города за последние несколько лет было переведено 260 общежитий. Остальные так и остаются в федеральном ведомстве, а также в собственности частных компаний. В классической версии комнату в общежитии могут предоставить сотруднику предприятия, студенту вуза. И если с крупными предприятиями, большими учебными заведениями ситуация вполне прозрачна, то есть и другая, оборотная сторона такого вида жилья.

### Жилье без оформления

По словам заместителя председателя комиссии Общественной палаты РФ по социальной политике, трудовым отношениям и качеству жизни граждан Георгия Федорова, в городе существует немало тайных общежитий частного толка. Нередко они находятся на территории промзон. Приезжие — это, как правило, гости из стран Восточной Азии, живут и трудятся в закрытом цикле, то есть не покидая объекта. Обнаружить нелегалов в таком случае удается достаточно редко. Впрочем, как и самих организаторов подпольных общежитий. — Это прибыльный теневой сектор экономики, в котором занят бизнес, — говорит Георгий Федоров.

Для того чтобы его вывести из тени, необходимы действенные меры. Решить проблему, по мнению эксперта, позволит принятие программы на государственном уровне. В ней должны быть отражены принципы работы общежитий. — Именно государство должно регулировать правоотношения общежитий, — подчеркивает Федоров. — Причем делать это жестко. Определить и закрепить принципы работы общежитий, данный сегмент рынка, уверен эксперт, станет прозрачным и контролируемым. Ведь общежития, уверен президент фонда «Миграция XXI век» Вячеслав Поставнин, городу нужны. Ими пользуются многие приезжие. Сделав этот рынок более прозрачным, город получит огромную прибыль.

### Оформление собственности

Общежития, по словам председателя комиссии по законодательству Союза юристов Москвы, доктора юридических наук, профессора Александра Толмачева, действительно являются прибыльным делом. В среднем те из них, что относятся к гостиничному типу, приносят владельцам порядка 1,5 миллиона рублей в месяц. Однако самыми доходными общежитиями эксперт называет малогабаритные квартиры. Их площадь — менее 18 квадратных метров на человека. А вот самый «древний» тип общежитий — квартирный. На одном этаже обычно находится порядка 50 комнат, с одним санузлом в конце коридора. Вместе с тем жильцы, которые долгие годы проживают в небольших комнатах общежитий, к примеру, при предприятиях, надеются оформить эти площади в собственность. Некоторые, по данным Толмачева, даже смогли приватизировать такие комнаты. Правда, приходилось действовать через суд. Вот только став полноправными владельцами, люди жалели о своем решении. Дело в том, что собственнику приходится платить деньги за одну десятую часть площади не только от общего числа комнат. Включается в расчет

и коридор. Он порой может быть размером 50 комнат. И обратного пути нет — вернуть такое помещение городу уже не получится. Впрочем, Александр Толмачев видит выход из этой ситуации. Дом реально из статуса общежития перевести в статус многоквартирного. — Формируется совместно с Департаментом городского имущества Москвы и ГУ ИС района товарищество будущих собственников недвижимости (ТСН) участником одного или нескольких человек, кто уже приватизировал комнату, — рассказывает Толмачев. — В этом случае формируется единый земельно-имущественный комплекс, город выделяет земельный участок, и тогда дом переходит в категорию многоквартирных. Впрочем, упростить задачу позволит и подписание специального постановления. Оно также позволит быстрее переводить общежитие в статус многоквартирного дома.

**Новый шанс**  
Правда, в последнее время у жителей появилась еще одна надежда. По решению города, общежития также могут быть включены в программу реновации жилищного фонда. Для этого необходимо провести

еще и привлечь людей, которые будут в него заселяться.

Альтернативная версия  
Развивать рынок общежитий, строя новые, бизнесу совершенно невыгодно. Это связано в основном с социальной нагрузкой. По нормам рядом с общежитием застройщику придется возвести всю необходимую инфраструктуру, в том числе школы и детские сады. Казалось бы, аналогом общежитий можно назвать хостелы. Дешевое койко-место, да еще и нередко в центре города. Но и здесь есть свои проблемы.

— Для Москвы развитие хостелов — это исключительно хорошая тенденция, — включается в разговор председатель правления Межрегиональной ассоциации хостелов и мини-отелей Алексей Мишин. — Но рынок развивается, и возникают проблемы с поиском помещений. Законодательство для хостелов прописано — они подпадают под гостиничную деятельность. Но самого понятия «хостел», по словам Мишина, нет. Это и приводит к появлению правовых споров, закрытию такого типа гостиниц. Хотя для бюджетных туристов на сегодняшний день это один из самых приемлемых вариантов.

Так, по закону хостелы сегодня проходят сертификацию, им выдается паспорт безопасности. Сейчас многие из них получают статус гостиниц с нулевой звездностью. В такой процедуре сейчас участвует и сеть городских общежитий, которой руководит Ирина Курбатова. Часть из них принадлежит городу, а другая — в частной собственности. Путаница в понятиях, по словам Ирины Курбатовой, действительно существует. — Нет понимания, кто должен проживать в общежитиях, как в них оформлять регистрацию. Ведь законы по этой тематике не менялись с советских времен. Но если все-таки разбираться, то общежитие — это жилое помещение, а гостиница и хостелы — временное.

ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА  
e.petrova@vm.ru

## Современной альтернативой общежитиям должны стать апартаменты

Общее собрание собственников. Сделать это можно до 15 июля. Протоколы общих собраний необходимо направлять в районную управу. Проголосовать за включение дома в программу должны более 2/3 жителей.

### Смена формата

Вместе с тем сам формат такого вида жилья заместитель председателя комиссии Мосгордумы по градостроительству, государственной собственности и землепользованию Олег Сорока назвал рудиментом — остаточным явлением советского периода. — С правовой точки зрения все отрегулировано, — говорит парламентарий. — Общежития — это специализированный жилой фонд. Но вопрос в том, есть ли в нем потребность у государства, федеральных структур. Если да, то они могут воспользоваться той частью общежитий, которая передана Москве. Остальным следует выходить из тени и менять формат. Это касается частных общежитий и тех, что в заброшенном состоянии. В качестве альтернативы Олег Сорока называет развитие рынка арендного жилья, строительство апартаментов (*тип гостиницы, где каждый номер похож на квартиру.* — «ВМ»).

— Это то, к чему мы должны прийти в будущем, — отмечает Олег Сорока. — Но для этого необходимо создавать определенные экономические условия. Чтобы бизнес пошел в этот сегмент, начал его развивать. Пока же предприниматели в этом направлении никакой выгоды для себя не находят. Основными причинами парламентарий называет две. Одна из них — отсутствие льгот, в том числе налоговых, облегченного порядка предоставления земельных участков. Вводить новые правила, контролировать их соблюдение должно именно государство. Только когда предприниматель сможет просчитать буду-

писано — они подпадают под гостиничную деятельность. Но самого понятия «хостел», по словам Мишина, нет. Это и приводит к появлению правовых споров, закрытию такого типа гостиниц. Хотя для бюджетных туристов на сегодняшний день это один из самых приемлемых вариантов.

Так, по закону хостелы сегодня проходят сертификацию, им выдается паспорт безопасности. Сейчас многие из них получают статус гостиниц с нулевой звездностью. В такой процедуре сейчас участвует и сеть городских общежитий, которой руководит Ирина Курбатова. Часть из них принадлежит городу, а другая — в частной собственности.

Путаница в понятиях, по словам Ирины Курбатовой, действительно существует. — Нет понимания, кто должен проживать в общежитиях, как в них оформлять регистрацию. Ведь законы по этой тематике не менялись с советских времен. Но если все-таки разбираться, то общежитие — это жилое помещение, а гостиница и хостелы — временное.

ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА  
e.petrova@vm.ru

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**НИКИТА ЯНКОВ**  
депутат Совета депутатов муниципального округа Останкинский

В какой-то момент содержать общежития городу стало невыгодно, их начали переводить в частные руки. Инвесторам тоже нужно получать прибыль — держать убыточные объекты на балансе им невыгодно. Поэтому жителям общежитий стали приписывать дополнительные метры общего пользования, не давая оформить социальных наем. На каких правах существуют жители, определяют предприятия? Кто-то 20 лет там живет. После передачи таких общежитий в частные руки по сути люди стали бесправными.

## Приютите студента на летние каникулы

**Вопрос, где жить иногородним студентам во время летних каникул, так и не решен. Многие столичные вузы не предоставляют общежития на лето. Поиском выхода занимается уполномоченный по правам студентов России Артем Хромов.**

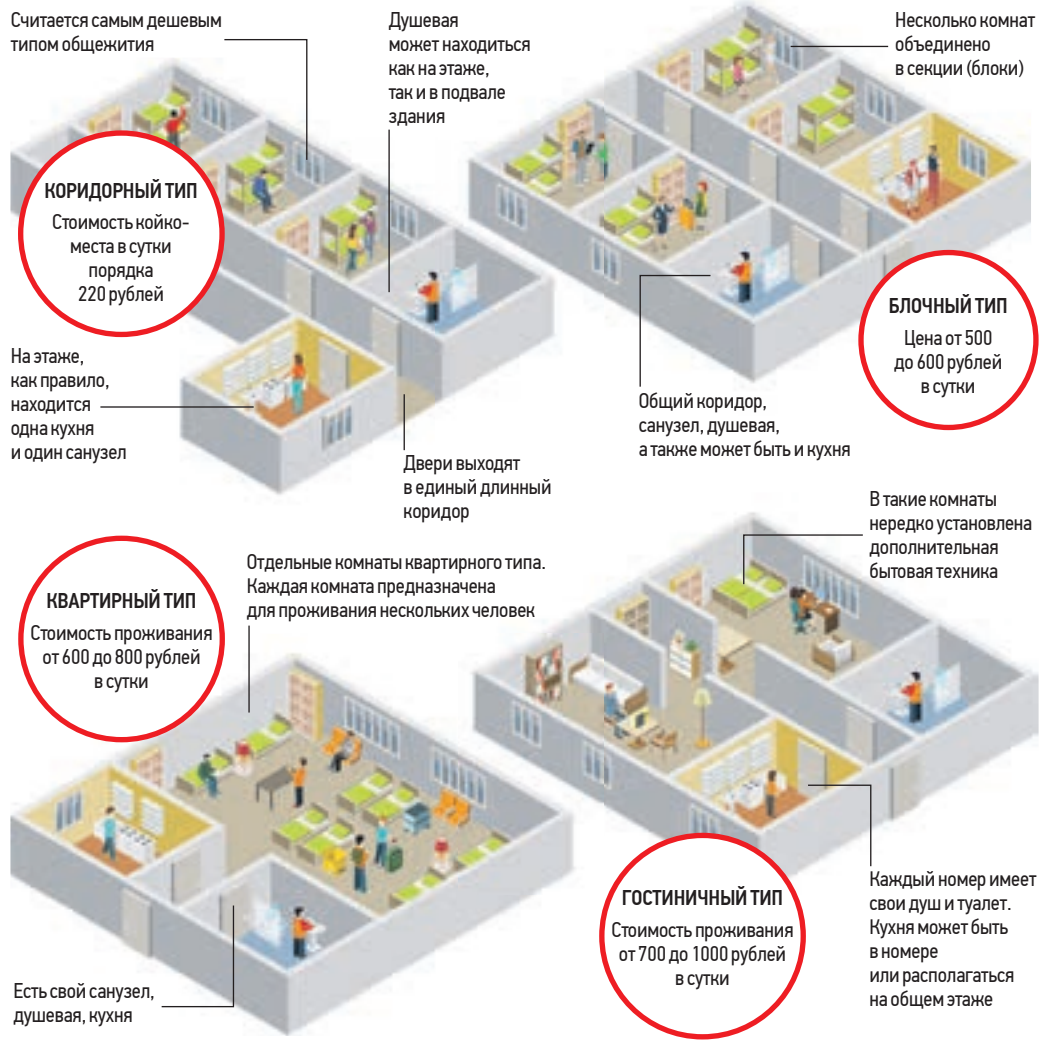
Собирать подписи с требованием прекратить необоснованное выселение и противозаконное принуждение студентов к отработкам под угрозами отказа в заселении в общежития Хромов начал еще в 2014 году. Подписи собрали, данный факт незаконным признали, а вот выселять не перестали. Несмотря на то что в части 2 статьи 105 Жилищного кодекса РФ сказано: «Договор найма жилого помещения в общежитии заключается на период обучения и действует непрерывно с момента его заключения до момента окончания вуза или отчисления обучающегося». — Уезжать из общежитий или нет — это право студентов, — поясняет Хромов. Нередко вузовские администрации требуют покинуть общежития на период кани-

кул под надуманными предлогами и при этом все равно продолжают взимать плату за аренду комнат. Министерство образования и науки Российской Федерации после выхода петиции написало письмо и признало незаконным выселение на лето. По словам студентов, договор с иногородними ребятами некоторые вузы заключают даже не на год, а на 11 месяцев, до 30 июня. И каждый новый учебный год начинается с заключения нового договора. А в сентябре студенты в свои общежития уже могут и не вернуться: переселят в другие. Если повезет, то ремонт и соседки окажутся лучше предыдущих, а если не повезет? — Активный студент может обратиться с жалобой в любые органы. Не бойтесь. Также вы можете обратиться ко мне. Мы давно занимаемся решением этой проблемы, — рассказал Артем Хромов. Как оказалось, в общежитиях многих вузов заселяют только обучающихся на бюджетной основе. Для студентов-платников мест в общежитии нет.

ОКСАНА ОСИПЧУК  
edit@vm.ru

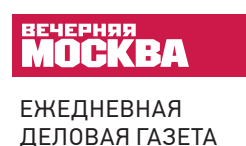
### Типы общежитий

Государственные и муниципальные общежития принадлежат производственным предприятиям, ведомствам, учебным заведениям. Коммерческие общежития принадлежат частным организациям





На сайте mostpp.ru идет голосование в рамках конкурса «Московское качество»: горожане выбирают лучших производителей мясопродуктов. А сегодня мы рассказываем о варено-копченой колбасе, ошибках при приготовлении мяса и влиянии рекламы на выбор покупателей.

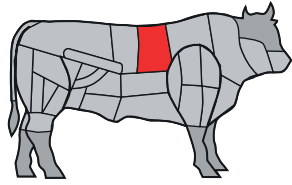


**Голосуем по номинациям**

1. Вареные колбасы.
2. Сосиски и сардельки.
3. Полукопченые колбасы.
4. Варено-копченые колбасы.
5. Сырокопченые колбасы.
6. Варено-копченые изделия (буженина, карбонад и пр.).
7. Сыровяленые изделия (балык, бастурма, суджук и пр.).
8. Готовые изделия (паштеты, сало, холодец и пр.).
9. Полуфабрикаты (шашлыки, нупаты и пр.).
10. Спецноминации по предложению Экспертного совета («Продукт для детского питания» и пр.).

**Антрекот**

Мясо для антрекота отрезается от хребта к ребрам. Слово Entrecôte — французского происхождения и означает «между ребрами». Представляет собой кусок толщиной 1,5 см и площадью с ладонь. Классический способ приготовления: мясо обжаривается с двух сторон на сковороде, на противне, на открытом огне или гриле



В качестве приправ: соль, перец, зелень, тертый имбирь, мускатный орех



Классический гарнир для антрекота — картофель во всех видах, но часто используют рис и тушеные овощи

В 100 граммах продукта:			
Калорийность	Белки	Жиры	Углеводы
192 ккал	22 г	8 г	0 г

Витамины: B1, B2, B3, B4, B5, B6, B12, PP, K. Макроэлементы: калий, кальций, натрий, магний, фосфор. Микроэлементы: железо, марганец, хром, медь, цинк, селен.

# Сытный деликатес для долгих путешествий

**продукт**

**Отпускная пора в разгаре. Собираясь отправиться в вояж на поезде, в автобусе или автомобиле, мы, конечно, берем в дорогу копченую колбасу. Как выбрать лучший продукт?**

Вообще видов копченых колбас несколько. Есть варено-копченые, сырокопченые, полукопченые. Сегодня мы остановимся на первом. — Это, пожалуй, древнейший вид колбасы. Ее специально делали как долгоиграющий продукт, который можно хранить даже вне погребов и брать в дорогу, — рассказывает технолог мясного производства Виталий Прошенко.

Для изготовления варено-копченых колбас используют говядину, свинину, баранину в остывшем, охлажденном и размороженном состоянии, шпик: хребтовый и боковой, а еще бараний жир-сырец, подкожный и курдючный. — Технологий производства этого продукта несколько, и все довольно сложны. Но главное, пожалуй, в том, что из колбасной фарша выпаривается лишняя влага, — объясняет Виталий Прошенко. — То есть влаги меньше, а мясного сырья больше. Именно поэтому варено-копченая колбаса более калорийна и, разумеется, намного дороже стоит. А еще вкуснее обычной, потому что рецептура



26 июня 2017 года. Москвичка покупает копченую колбасу на Даниловском рынке. Эксперты советуют перед покупкой потрогать батон: он должен быть твердым. Это значит, что в колбасе минимум влаги, а значит больше мяса, и она более качественная

включает сухие травы и разные виды молотых перцев. И все-таки главная особенность таких колбас — их «стойкость». Благодаря минимальному содержанию влаги в них медленнее развиваются болезнетворные микроорганизмы. В итоге в холодильнике такая колбаса в упаковке может храниться до месяца. Если упаковка вскрыта — до двух недель. А в дороге, при температуре около 20 градусов — до трех суток. — Выбирая копченые колбасы, не смущайтесь, если на колбасе образовался неболь-

шой белый налет. Эти патогенные организмы безопасны для человека, они легко удаляются, достаточно протереть колбасу, — рассказывает Виталий Прошенко. — А вот копченая колбаса, имеющая липкий налет, опасна, ее покупать нельзя, так как в процессе заупущен процесс гниения и развития болезнетворных микроорганизмов. Обязательно потрогайте колбасу. Она на ощупь должна быть твердой. Если колбаса мягкая вся или на батоне есть мягкие «провалы», значит, технология изготовления наверняка была наруше-

на, и брать такую колбасу не стоит. Лучше не брать колбасу в целлофановой упаковке. Только в натуральной оболочке. Ведь через целлофановую в отличие от натуральной при копчении не проходит дым. А значит, она не такая вкусная. Посмотрите и на срез. Пятнышки сала должны быть белыми. Желтоватые — признак старого мяса. — Варено-копченая колбаса — отличный деликатес, но есть его каждый день я не советовала бы, — рассказывает диетолог Ирина Самошкина. — Дело в том, что эта кол-

баса очень калорийна — до 550 килокалорий на 100 граммов продукта. Это очень много. К тому же она довольно жирная. Если белка в такой колбасе 10–15 процентов, то жира — до 50 процентов. Врач советует есть варено-копченую колбасу не чаще раза в неделю и к тому же желательно с зеленью: содержащаяся в ней клетчатка обезвреживает, выводя из организма лишний животный жир. — Варено-копченая колбаса отлично подходит для бутерброда с черным хлебом. В нем тоже много клетчатки, — заключает Ирина Самошкина.

**справка**

На столичных мясомбинатах выпускают несколько видов варено-копченых колбас. «Деликатесная», «Московская», «Сервелат», «Говьяна», «Особая» — колбасы высшего сорта. К колбасам более низкого, первого, сорта, но при этом тоже достаточно качественным, относятся «Баранья», «Любительская» и «Праздничная».

**445** тысяч тонн мясопродуктов съедают в год москвичи

**240** килокалорий — энергетическая ценность бастурмы

**12** процентов белка обычно содержится в сардельках

**90** дней — максимальный срок хранения пельменей

**2** минуты на слабом огне достаточно для жарки колбасы

## Почему фарш кажется розовым

В конкурсе «Московское качество» учитываются не только результаты голосования, но и данные экспертизы самой мясной продукции. Мы все покупаем мясопродукты. При этом нередко получается, что один бренд — то есть продукция определенного мясокомбината — явно у покупателей лидирует. Почему? Причин может быть несколько. Но одна из главных — правильно построенная рекламная кампания. Ведь что нужно сделать маркетологам? Во-первых, как можно сильнее повысить узнаваемость своего бренда. Во-вторых, создать у потребителей положительную эмоциональную реакцию на него. Дальше покупатель приходит в магазин, и если на полках нет привычной колбасы, он протягивает руку к бренду, который знает. А какой знает? Конечно, тот, который рекламируют. Если потребитель пробует эту колбасу, и она ему нравится, то он вполне может сменить бренд и перейти на новый, широко рекламируемый. При этом, конечно, товар должен соответствовать представлениям потребителей о его качестве. Ничего общего с ГОСТом



**ТАТЬЯНА КОМИССАРОВА**  
ДЕКАН ВЫСШЕЙ ШКОЛЫ МАРКЕТИНГА И РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА

**маркетинг**

и ТУ эти представления, как правило, не имеют. Потребитель, например, может искренне считать, что если колбаса на срезе розовая, то в ней много мяса и вообще она очень хорошая. Между тем розовый цвет говорит лишь о том, что в колбасный фарш добавили много нитрита натрия. Или, скажем, потребителю очень нравится вкус колбасы. Дело лишь в том, что они не имеют возможности перепробовать два десятка сортов и выбрать лучший. Таким образом, люди небогатые потребительские менее информированы и вынуждены доверять рекламе. В общем, повторю, между тем, что наиболее популярно у покупателей масс, и тем, что реально качественнее, есть разница.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

## Прежде чем разрезать готовое мясо, дайте ему как следует «настояться»

Какие ошибки при приготовлении мяса мы чаще всего совершаем? Об этом рассказывает повар ресторана «Мясной двор» Евгений Китаев.

Испортить мясо, увы, много проще, чем хорошо приготовить. Ошибки начинаются уже с разморозки. Одна из главных — использование теплой воды. — Глупость невероятная, ведь в мясе тут же начинают развиваться болезнетворные бактерии, — рассказывает эксперт. — Для правильной разморозки надо просто переложить мясо из морозилки в общий отдел холодильника. Это процедура на пять-восемь часов. Если времени нет, поместите кусок в холодную воду, но только в герметично закрытом пакете.

Также эксперт советует никогда не размораживать мясо в микроволновке или просто при комнатной температуре. Вторая ошибка — нарезать размороженное мясо. — Куда удобнее это делать, когда кусок еще слегка подмерзший. В этом случае у вас получатся даже самые тонкие ломтики, которые легко и быстро прожарить, — пояснил Евгений. — Если вы приобрели свежее мясо и вам сразу нужно его нарезать, лучше поместить его на полчаса в морозилку. Нередко кусок свежего, срынка, мяса замораживают, просто поместив в целлофановый пакет.



23 июня 2017 года. Дети участвуют в приготовлении шашлыка на даче

— От такой заморозки мясо теряет свои вкусовые качества, — пояснил Евгений Китаев. — Чтобы вкус сохранить, лучше обернуть мясо пищевой фольгой и только потом положить в герметичный морозильный пакет. Если вы любите бекон, то наваряка уже устали готовить его на сковороде: жир летит во все стороны. Не менее вкусное блюдо вы получите, если поместите бекон на противень, застеленный вошеной бумагой, и поставите в неразогретую духовку примерно на 15–20 минут, установив

температуру 200 градусов. Бекон таким образом равномерно приготовится, что улучшит его вкус. — Многие любят, чтобы на кусочках мяса была корочка, — рассказывает Евгений Китаев. — При этом неумелые повара зачем-то накрывают сковородку крышкой. В итоге лишняя влага не выходит в виде пара, и никакой корочки не получается. Поэтому крышку лучше все-таки приоткрывать. По словам эксперта, одна из самых обидных и распространенных ошибок — неправильная нарезка мяса. Обидных

потому, что отлично приготовленный кусок тоже можно испортить! — Если вы только приготовили мясо одним куском и сразу с пылу с жару начинаете его резать, это ухудшит его вкусовые качества, — пояснил Китаев. — После приготовления дайте мясу настояться в течение примерно пяти минут, чтобы все соки равномерно распределились внутри куска. Вообще, настоящее мясо, в отличие от полуфабрикатов, не терпит спешки. Если хотите, чтобы было вкусно, готовьте тщательно и не спеша.

## Чугунный казан любитель плова

Это блюдо из риса считается едва ли не визитной карточкой Средней Азии. Но москвичи любят есть плов не менее сильно. «ВМ» попыталась узнать секреты его приготовления у столичных гурманов.

**КАМИЛА УСМАНОВА**  
ПРОДАВЕЦ-КАССИР

Мой отец приехал в Москву из Ферганы. Когда он готовит плов, рис берет обязательно круглый и добавляет к нему промывный изюм и барбарис — получается вкуснотища. А еще, когда рис закипает, он его выкладывает в казан с помощью деревянной лопатки круглой горочкой. Так правильно распределяется тепло, и плов становится рассыпчатым. И еще секрет: когда папа кидает в масло лук с морковью, добавляет немного нарезанных помидоров или томатной пасты, тогда цвет у плова очень красивый и кислинка есть.

**МАРИНА ГЛАДЫШЕВА**  
МОДЕЛЬ, АКТРИСА

Сама ленюсь учиться готовить плов, зато мой молодой человек его готовит очень вкусно. В прошлом году специально даже купил ему чугунный казан. Поняла, что рис получается не особо хорошо (то рис слипался, то с приправами переборщит), но, как говорится, что тренируешь, то и растет. Сейчас у него получается просто изумительный плов, прямо

как в ресторанах среднеазиатской кухни. Даже собираюсь подарить ему тубейку и полосатый халат.

**ВАЛЕРИЙ БАРИНОВ**  
УЧИТЕЛЬ-ЭКСПЕДИТОР

Готовлю плов со свининой. Рецепт таков: морковь натереть на крупной терке, мясо нарезать мелкими кубиками, лук нарезать кольцами. В котел с разогретым растительным маслом положить мясо и жарить до образования золотистой корочки на сильном огне. К мясу добавить лук, морковь, все специи и соль, перемешать и жарить 5 минут. Рис перебрать и промыть. Добавить в котел рис и залить водой в таком количестве, чтобы она на два сантиметра превышала уровень продуктов, накрыть крышкой и варить 30 минут. При необходимости осторожно подливать воду. Готовый плов выложить на блюдо таким образом, чтобы мясо и овощи оказались сверху риса.

**МИХАИЛ ГОРШЕНИН**  
УЧИТЕЛЬ БИОЛОГИИ

Плов — наше любимое с женой блюдо. Но ни ей, ни мне никак не удается приготовить такой плов, какой подают в чайхане неподалеку от нашего дома. Там и повара — настоящие асы своего дела, и атмосфера располагает к трапезе. Как говорится, любовью наприз за наши деньги.

Подготовили НИКИТА МИРОНОВ, ЕКАТЕРИНА ЯСАНОВА edit@vm.ru

Министерство образования апробировало новую форму оценки подготовки школьников — Всероссийские проверочные работы (ВПР). В этом году проверочная работа была по истории — 12 заданий, 1,5 часа времени на их выполнение. Новая форма контроля мгновенно породила опасения родительской общественности, что и в без того загруженном графике жизни школьников появилось новое обременение. А так ли загружены наши дети в школе? Об этом страница «Мнения».

# Надо ли детей спасать от школы

НИИ гигиены и охраны здоровья детей и подростков провел исследование здоровья учащихся школ. Выяснилось, что с ним есть большие проблемы. Многие связывают это с чрезмерными учебными нагрузками в школе. Но мнения разошлись.

## Верните ребятам детство!

У нас не осталось здоровых школьников. Недавно Научно-исследовательский институт гигиены и охраны здоровья детей и подростков провел мониторинг состояния здоровья старшеклассников. В течение десяти лет врачи вели наблюдения за 426 детьми в четырех школах столицы. Так вот: к концу обучения не было ни одного абсолютно здорового ребенка! В чем причина? Главная, я считаю, в перегрузках. Причем уже с первого класса. Ну не должны дети в течение 45 минут сидеть, как старушки на лавочке, не двигаясь, на одном месте! Во многих развитых странах в младших классах на уроках можно свободно перемещаться, и качество образования от этого не страдает. Мне кажется, что система образования в России очень странная. Детей буквально набивают совершенно им не нужной, лишней информацией, которая никогда не пригодится в дальнейшей жизни. При этом, что интересно, совершенно не дают жизненно необходимых навыков. Например, не учат работать руками. Не учат физической культуре — уроки, со-

гласитесь, нередко проходят формально, к тому же их не хватает. Детей не учат воспринимать прекрасное. А самое главное — их не учат самостоятельно мыслить и свои мысли выражать. Обратите внимание: многие дети разучились связно разговаривать



**БОРИС АЛЬТШУЛЕР**  
РУКОВОДИТЕЛЬ  
ОБЩЕСТВЕННОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ  
СОДЕЙСТВИЯ  
ЗАЩИТЕ ПРАВ ДЕТЕЙ  
«ПРАВО РЕБЕНКА»

ЗА

и читать с выражением стихи. Система образования построена так, что им все это и не нужно. Большая часть образовательного процесса — это тупая зубрежка. Запомни вот эти ненужные знания, напиши контрольную, сдай экзамен — и молодец. Потом можешь забыть.

Многие родители жалуются: на дом очень много задают. И это правда. Но почему задают много? Да потому что учителя просто не в состоянии все нормально объяснить на уроке. Потому что и объем информации огромен, и квалификация педагогов нередко не самая высокая. Вот и получается, что, отсидев 6–7 уроков в школе, ребенок идет домой, где еще 3–4 часа делает уроки. Фактически это нагрузки взрослого работающего человека! Стоит ли удивляться, что к концу школы здоровых не остается. Откуда взяться здоровью при таких нагрузках?

Мне кажется, что нашим детям пора вернуть детство. Пусть у них будет время играть, веселиться, открывать для себя мир. Хватит этой безумной гонки начиная с подготовительного класса! Может быть, стоит не вбивать в детей все новую и новую информацию, а научить их радоваться жизни? Научить, когда они захотят, получать знания самостоятельно?

## Программу никто не отменял

Когда я училась в советской языковой спецшколе, мне казалось, что учителя нас безобразно перегружают. О пятидневке никто даже и не думал, уроков задавали великое множество: если хотелось быть хорошистом, приходилось не только читать учебник, но и изучать горы дополнительной литературы. За которой, кстати, мы ходили в библиотеку. Нынешнее поколение детей в плане доступа к знаниям — счастливы. Любую информацию можно, не выходя из дома, найти в интернете. Главное, захотеть.

Недавно вновь развернулась дискуссия о перегрузках школьников, связанная с апробацией в завершившемся учебном году Всероссийских проверочных работ для учащихся 11-х классов по географии, физике, химии, биологии и истории. Несмотря на то, что участие в них было добровольным и проводились ВПР как обычные контрольные, все равно и у школьников, и у родителей возникло недовольство: зачем накануне выпускных экзаменов перегружать. И предлагать им писать тестирования по предметам, которые не входят в перечень запланированных имен ЕГЭ.

На мой взгляд, современная система образования учеников не перегружает. Конечно, есть исключения: в реальных школах учащимся в старших классах приходится «пахать». Но никто и не ропщет, потому что учащиеся там мотивированные на получение большого объема знаний и на саморазвитие. В средней и начальной школе такой книги нет. На днях мама моей крестницы, которая перешла в шестой класс, жаловалась, что детям на лето дали задание только по литературе. Список большой — более шестидесяти книг. Однако... рекомендовано было прочитать около десяти. По остальным предметам — ни практических или курсовых работ, ни дополнительной развивающей литературы, ни рекомендованных к посещению музеев дано не было. Создается впечатление, что летом дети должны так отдыхать, чтобы буквально позавидовать.

Но вернемся к пресловутым ВПР. Программу старшей школы никто не отменял, не сокращал. Так что все предметы надо изучать. По крайней мере на уровне базы. Те, кому математика нужна для поступления в институт, сдадут профильный экзамен. Остальные — базовый. То есть математику на базовом уровне все знать должны. Так почему же считается, что физику, химию, географию, историю, биологию и другие предметы все выпускники школ не должны знать хотя бы на базовом уровне. По крайней мере, чтобы правильно рассчитать размер квартплаты или не перепутать на карте Чечню и Чехию.

Мнения колумнистов могут не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

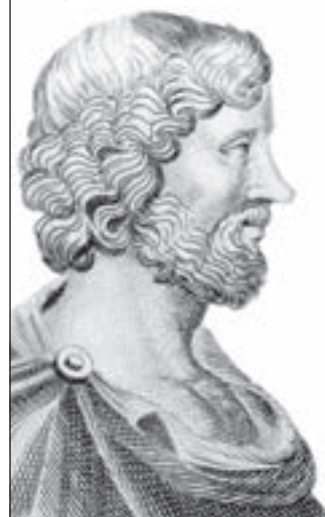


26 января 2017 года 11:00 Ученицы 5 «А» класса Гимназии № 1520 имени купцов Напцовых Екатерина Старостина, Алина Пивняк и Антонина Федотова (слева направо) на уроке математики. Правильно мотивированные дети не ощущают обременения учебных нагрузок. Все зависит от совместной работы родителей и учителей

### цитата

Как съедающие очень много не бывают более здоровы, чем употребляющие в пищу только самое необходимое, так и истинно ученые бывают не те, которые читают многое и о многом, но те, которые читают полезное. Детей надо учить тому, что пригодится им, когда они станут взрослыми.

АРИСТИПП  
ФИЛОСОФ



## Ранний старт и позднее зажигание

Маленькие дети любят примерять папины ботинки и мамини шляпки. Ого, сколько расти еще! Но и взрослые не прочь прикинуть на себя детские одежды, игрушки, еду, да и саму жизнь. Папы играют в железную дорогу. Мамы носят розовые ободки. Если начать сразу проживать детство своего ребенка, то он может даже не заметить, что есть что-то интересное, чем прудумали родители. Мы навязываем детям свое будущее, потому что хотим продолжения собственного детства. Родительская зависть опасной агрессии сторонних — дети перед ней беззащитны. Они любят своих мучителей всей душой.

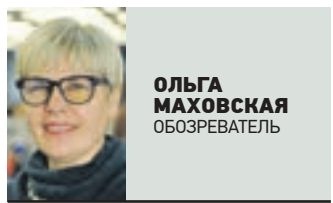
Ранний старт, активное развитие с рождения, а то и с момента зачатия — на самом деле агрессивное программирование детской психики. Поскольку программы взрослые, то детская психика быстро изнашивается. Вундеркинды сдаются к 18 годам. Когда они вырастают, взрослые потребности детства бросают их без поддержки. После яркого детства жизнь уже не кажется вундеркиндю яркой, в результате — затяжные депрессии, уход из институтов (синдром второго курса), поиск нового допинга, требование внимания и конфликты.

Если родители до рождения работали в условиях высокой конкуренции, эта модель переносится в детско-родительские отношения с миром. Психологи всего мира протестуют против раннего развития. Развивают у малышей в основном примитивную моторику, меньше — интеллект, умения читать, писать, считать, поскольку главный инструмент разви-

тия сегодня компьютер. А должен быть конструктор! Отсюда проблема избыточного веса — дети мало двигаются и привыкают жевать перед экраном. Отсюда социофобия — живые люди вне экрана неинтересны, напрягают. Внешне активные, внутренние ленивые и стереотипно мыслящие дети. Конечно, западный стандарт менеджмента предполагает ловкое оперирование новейшими гаджетами. Но ребенок пока не работает в вашей компании.

До школы важнее развивать «я» ребенка, формировать высокую, не зависящую от внешних обстоятельств, самооценку, умение различать эмоции — свои и чужие. Не пропустить ролевые игры со сверстниками, в которых дети учатся обратной связи. Когда ребенок приходит в школу, он с непривычки начинает уставать от простого человеческого общения. Смотреть в глаза и слушать взрослого 45 минут непосильно. На слабое «я» ребенка нахлываются серьезные требования в школе. Дети пасуют не потому что глупы, а потому что сталкиваются с новым форматом жизни, в которой навык договариваться важнее умения читать Шекспира наизусть. Но и в этой ситуации родители не идут в школу, чтобы поговорить с учителями, психологами, а усиливают дрессировку и включают отрицательную мотивацию: «Если будешь плохо учиться, станешь дворником!». «Не будь идиотом, не позорь семью!». «Не расстраивай меня!». «Не выучишь — не дам играть на компьютере!»

Я все время напоминаю продвинутым родителям о том, что есть черта темперамента. Дети различаются по выносливости и темпу усвоения нового. Родитель должен изучить природу своего ребенка. У кого-то ранний старт, у кого-то позднее зажигание. Жизнь достаточно разнообразна, чтобы в ней реализовался ваш ребенок. И достаточно длинна, чтобы исправить ошибки. Начните со своих. То, что для вас ошибки, для ребенка пока только варианты жизни.



**ОЛЬГА МАХОВСКАЯ**  
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

психология

## Важно не количество часов, а качество

Насчет того, что дети — это «проект», так это не только наше явление. А, пожалуй, всемирное. Из многих стран часто приходят новости, что тот или иной школьник или студент не выдержал прессинга родителей и учителей («учись лучше и больше, а то останешься без работы») и покончил с собой. Поэтому, конечно, общее количество часов обучения во всех странах регулируют. Но не всегда по принципу «не больше такого-то числа». Чаще по принципу все же «не меньше такого-то числа».

Возьмем, например, Америку. В основном стандарты школьного обучения регулируются на уровне штатов, а не на федеральном. Но также еще и школьных округов, которым предоставлены довольно большие права автономии в вопросах школьного образования. Что касается университетских стандартов, то тут регулирование осуществляется только на университетском уровне. Государство в эти части программ обучения вообще не лезет.

Если на уровне штата, скажем, определяется общее минимальное количество учебных часов в неделю, то их более детально распределение по отдельным предметам как особенности школьной программы (то есть набор этих самых предметов) определяет школьный округ, руководители которого избираются. Также большую роль в определении особенностей программы обучения на уровне отдельных школ играют родительские советы. То есть единых учебных планов, программ, учебников в американской школе нет. При этом жаловаться на то, что дети, мол, перегружены и учатся слишком много, в Америке, в общем, не принято. Получение

образования считается неременным условием успешной карьеры. Поэтому в школе, а потом в колледже и университете надо выкалывать. Причем на университетском уровне (а также на уровне частных школ и колледжей) за право вкалывать родители платят еще огромные деньги. Или студенты берут кредиты. И за кредитованность выпускников вузов — одна из острейших проблем Америки. По общему объему долга выпускники вузов уступают разве что объему ипотечного долга в стране. Поэтому говорить, что за свои деньги ты учишься слишком много, как-то нелогично. Что, разумеется, не снимает проблему стрессов и перегрузок. Которые все же в основном ответственность (чаще всего добровольная) самих обучаемых. Не хочешь — не учишься.

На уровне штатов, как правило, определяется и общее число учебных дней в школе. Оно по всей Америке неодинаковое. От 160 дней в Колорадо (меньше нет нигде) до 180 дней в большинстве других штатов. Начинается учебный год в промежутке с 20-х чисел августа до середины сентября. Дети обучаются 5 дней в неделю. Также на уровне штатов чаще всего определяется минимальное количество учебных часов в день, но не всегда. В тех штатах, где регулируется минимальное число учебных часов, оно колеблется от 3,5 в день для младших классов до 6,3–7,3 для старших. При этом с начала 1980-х годов средняя продолжительность учебной недели в американских школах выросла примерно с 31 часа в среднем по стране до 33,7 часа в неделю. Таким образом, получается, в среднем американцы в школах учатся все же часа на 2–2,5 меньше наших детей. Является ли это критичным уровнем перегрузки — вопрос к специалистам. Однако все же кажется, что основной акцент в современной российской школе надо делать не на обсуждении количества часов, а на том, сколько качественное образование в течение этих часов предоставляется детям.



**ГЕОРГИЙ БОБТЦОВ**  
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

чужой язык

## Переизбыток активности

Если говорить об успешности школьников, то учебное заведение и родители должны быть союзниками, ибо неправильно выстроенные отношения могут привести к перегрузкам.

Учеба в школе — это, с одной стороны, большой труд. С другой стороны, я не всегда вижу эффективность от того, что дети после школы часами делают уроки и посещают дополнительные занятия. Есть у нас один шестиклассник. После пяти или шести часов уроков он едет на дополнительные занятия по иностранному языку, потом в музыкальную или художественную школу, кружок робототехники, секцию бассейна. Все это серьезные нагрузки. В результате ребенок возвращается домой в семь-восемь часов вечера и сидит за уроки. Он не в силах сосредоточиться и сделать уроки.

Родители школьников сами провоцируют перегрузки детей. Причем эти перегрузки не связаны со сменой деятельности. Если ученик отсидел шесть часов в классе, а потом снова сидит на дополнительных занятиях, он сильно устанет. Конечно, идеально чередовать умственные и физические дополнительные занятия. Но родители, испытывая стремление дать ребенку как можно больше знаний, только излишне интеллектуально нагружают его. Буквально заливают информацией. В этом случае мы можем говорить, что не школа перегружает детей, а семья.

Представим ситуацию: ребенок пришел из школы домой. Поел, отдохнул, сделал уроки, пообщался с друзьями. Это один сценарий. Вот другой: после школы он пришел домой, поел, сходил на несколько дополнительных занятий на два-три часа. В итоге выполнение домашнего задания затягивается на несколько часов. Родителям надо чередовать умственную и физическую активность ребенка. Я часто разговариваю с родителями, чьи дети испытывают дефицит внимания. Выясняется, что детям не хватает времени на человеческое общение и с родителями, и с друзьями. Один наш ученик как-то рассказал, что он был очень счастлив, когда у его мамы сломалась машина. И он мог целый час пообщаться с одноклассниками. Это говорит о том, что родители перегружают ребенка. Нам в школах не так сложно работать с излишними занятиями школьников, сколь трудно убедить их родителей в том, что детей не надо перегружать.



**МАРИНА ВАРГАМЯ**  
ДИРЕКТОР ЛИЦЕЯ  
№ 1571, МОСКВА

профессионал

### цифра

37

академических часов в неделю — предельная нагрузка школьников 10–11-х классов согласно Санитарно-эпидемиологическим требованиям 2010 года для общеобразовательных организаций в России



**точка** Сегодня точку в номере ставит московское семейство Кузнецовых, которое увлеченно рассматривает «Глобус» — малую архитектурную форму, установленную в Парке Горького. Папа Аркадий, мама Ольга и их дочурка Василиса увлеченно разглядывают узоры, выполненные на шаре. Молодых и юных, увлекающихся ездой на самокатах, вчерашняя непогода ничуть не испугала. Они рассказали фотокору «Вечерней Москвы» Артему Житеневу, который запечатлел их, что для хорошего настроения им достаточно самокатов и крепких зонтов. А самое главное — общества любимых членов своей семьи. Ну а если в родном городе установлена такая красота, то грех сидеть дома. Даже если на улице идет проливной дождь.

## Недолго скамейка стояла

В магазине экономкласса товарные корзины прикованы цепью со специальным замком. Открыть его, как в крупных супермаркетах, можно только с помощью десятирублевой монеты. Тряхнул мелочью — нет такой денетки. Пришлось брать две ручные корзины: тяжело, неудобно и досадно — кто виноват? Дежурный по залу признается: покупатели бросают тележки где попало, а собирать их — нет у магазина работников. Понимаю его. Когда репортеры «Вечерки» проводили рейды по очистке рек и парков от мусора, где только не встречали эти тележки! Покупатели бросают их на остановках, топчут в прудах, завожат в кусты. Теперь вижу, как граждане прилежно ставят их в рядок, забывая контрольную копеечку. А ведь сами толкнули владельцев магазина на создание формы контроля за собственностью. И это не единственный пример.

Вот жалуются на работников управляющей компании пожилая москвичка Мария Петровна. Обижается, что «бес-совестные коммунальщики убрали от подъезда скамейки». Изучаем ситуацию. Выясняется, что на лавочках

днем устраивали сходки мужики — с пьянками, шумом, а то и драками. С вечера и до глубокой ночи гарцевала неизработанная молодежь. Действия те же. Трудящиеся собственники квартир первых трех этажей потребовали от управляющей компании убрать скамейки.



**АНАТОЛИЙ СИДОРОВ**  
СПЕЦИАЛЬНЫЙ  
КОРРЕСПОНДЕНТ

книга жалоб

Теперь, чтобы вернуть сидухи на место, надо создать инициативную группу, написать заявление на имя руководства УК, собрать под ним не менее 51 процента подписей согласных собственников жилья в подъезде (100 процентов подписей жильцов первых трех этажей — обязательно), передать заявление руководству УК и ждать возврата скамеек на прежнее место. Никто заниматься этими хлопотами не хочет — легче написать в «Активный гражданин» и обвинить, конечно же, коммунальщиков. Тут недавно большой шум был по поводу сноса всяких незаконных ларьков и киосков. Мол, власть лишила многих москвичей и гостей столицы удобных объектов по приобретению товаров первой необходимости. Видели мы эти «объекты необходимые» в их рабочем состоянии: вся территория вокруг этих ларьков — в упаковках от сигарет, в бутылках из-под пива, в мелком и крупном прочем мусоре. Не ларек, а мини-свалка бытовых отходов.

«Ради эксперимента, специально подмели и вычистили площадку на автобусной остановке, — рассказывал как-то нам, репортерам, крупный коммунальный чиновник. — Отошли в сторонку и вернулись ровно через 15 минут. Увидели: 13 окурков, четыре разовых проездных билета, банку из-под энергетика, две обгоревшие спички, три смятых пластиковых стаканчика». Теперь эти рассадники мусора убрала с городских улиц. В давние времена о людях, самостоятельно создающих себе проблемы, говорили: сама себя раба бьет, что нечисто жнет. Не уподобляемся ли мы сегодня той древнерусской нерадивой жнице? Вот начали порхать по перронам метро страницы утренних газет, загремели в вагонах подземных и наземных электричек жестяные банки из-под напитков, аварийные площадки у подъездов домов заполнили личные авто. Ну что, пришла пора лишить горожан новостей, возможности утолить жажду, вести драконовские штрафы за бестолковую парковку? Или все-таки понять, что мы все — заложники большого города, что каждое наше неумелое действие тут же отражается на жизни и быте соседа, и — начать выстраивать жизнь так, чтобы не мешать ближнему и, главное, самому себе.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

## Старая песня о главном. Она с честью представляет столицу и сегодня

В этот день двадцать два года тому назад песня «Дорогая моя столица... золотая моя Москва» официально стала гимном Москвы.

Эта песня пережила несколько переработок, связанных с изменяющейся политической ситуацией в стране. А сегодня она с честью представляет нашу столицу, пережившую немало испытаний. Она — лицо города. 5 июля 1995 года песня о столице времен Великой Отечественной войны композитора Исаака Дунаевского решением правительства Москвы была избрана официальным гимном города.

Слова к песне написали Марк Лисянский и Сергей Агранян. Командир саперного взвода младший лейтенант Лисянский проездом из госпиталя квартир первых трех этажей написал стихотворение о Москве и за полчаса пребывания в столице сумел передать строчки в журнал «Новый мир».

Лисянский участвовал в Битве за Москву, воевал по-настоящему, был ранен, контужен, но сумел с честью пройти уготованные ему испытания. — Эту песню тогдашнему мэру Юрию Лужкову порекомендовал именно я. Тогда мэром как раз был в поисках гимна для столицы, — рассказал «ВМ» один из ярчайших исполнителей гимна Москвы, народный артист России и депутат Госдумы РФ Иосиф Кобзон. — Москва — город, который воспитал меня после службы в армии. Я приехал с Украины и поступил учиться в Гнесинский институт. Так и началось то, что называется ненавистным мне словом «карьерера». Нужно обратить вни-



1 января 1950 года. Советский композитор Исаак Дунаевский пишет будущий гимн Москвы

мание на стихи этой песни: «И врагу никогда не добиться, чтоб склонилась твоя голова! По-моему, эти стихи как никогда точно подходят под гимн Москвы. Кто-то, возможно, не понимает, почему эта песня, звучавшая еще с 1943 года, вдруг стала гимном Москвы. А я считаю, что и по музыке, и по стихам она имеет полное право быть гимнической. — Самая достойная песня, — вмешался в разговор народный артист России Евгений Евсуюков. Разные города мира по-разному относятся к выбору своих официальных мелодий. Частенько неофициальные

гимны превалируют по значению над официальным. Так, песня Лайзы Минелли «Нью-Йорк, Нью-Йорк» давно перестала быть просто хитом и стала народным гимном Нью-Йорка. Эту песню исполняют перед разными событиями. Великобритания истарит славится строгим соблюдением традиций. Консервативные британцы и в гимнах не ушли от пристрастий — гимном Великобритании и Лондона является песня «Боже, храни короля/королеву». Гимн столицы Франции — песня в исполнении Эдит Пиаф «Под небом Парижа». Эта песня отражает и самую суть города, и переживания

его жителей, и надежды его гостей.

Тяжелая судьба сопровождала «Гимн Риму» авторства Фаусто Сальватори с первого момента его создания в 1919-м. Песня долго не признавалась официально как гимн. Однако, как ни странно, именно правление Муссолини выдвинуло это произведение на первый план. Сегодня песня — официальное лицо Рима. Как ни странно, дорогие читатели, но во многих небольших городах Европы и Соединенных Штатов официальных гимнов нет. Так, в маленьком итальянском городке Чернано-Лагетто долгое время не было своей официальной песни. Да и вообще, этот город стал известен лишь три года назад, когда его мэром Данте Каттанео осудил варварство, произошедшее в Одессе 2 мая 2014 года, — неонацисты сожгли живыми десятки человек. А затем мэром при поддержке жителей города создан памятник жертвам Одессы. «Вечерняя Москва» дозналась до Данте Каттанео, чтобы узнать, собираются ли его город выбирать свой гимн.

— Вы знаете, как раз сейчас мы все время задумываемся о выборе гимна. Еще несколько лет назад мы рассматривали как варианты различные католические гимны. Но после событий в Одессе и фальшивого возмущения украинского посла мы выбираем в качестве гимна одну из советских песен о Великой Отечественной. Лично мне нравится песня «Алеша». Но выбрать мы будем добровольным голосованием. В этом августе.

**ЗАХАР АРТЕМЬЕВ**  
zahar.artemev@vm.ru

**ОАО «РЖД» проводит открытый аукцион в электронной форме** по продаже здания казармы общей площадью 365,7 кв. метра, расположенного по адресу: г. Москва, пр. Угрешский 1-й, д. 4, стр. 6, и здания казармы общей площадью 149,8 кв. метра, расположенного по адресу: г. Москва, пр. Угрешский 1-й, д. 3В, стр. 5. Начальная цена продажи объекта — **81 656 000 рублей 00 копеек с учетом НДС**. Минимальная цена продажи — **65 324 800 рублей 00 копеек с учетом НДС**. Аукцион открыт по составу участников и форме подачи предложений по цене № **6417/ОАЭ-МОСК/17** состоится **17 августа 2017 г. в 11 час. 00 мин.** на «Электронной торговой-закупочной площадке ОАО «РЖД» в сети Интернет по адресу <http://etpz.rzd.ru>. Заявки принимаются до **7 августа 2017 г. не позднее 12 часов 00 минут**. Информация о торгах размещена на сайтах: [www.rzd.ru](http://www.rzd.ru) (раздел «Тендеры»), [www.property.rzd.ru](http://www.property.rzd.ru) (раздел «Торги») и [www.mzd.ru](http://www.mzd.ru) (раздел «Региональные тендеры»). Контакты для получения информации: Тел. (499) 266-14-41, 266-14-67 Факс: (499) 266-04-91 e-mail: [arendam-zmd@mail.ru](mailto:arendam-zmd@mail.ru) Московская железная дорога — филиал ОАО «РЖД»

**ОАО «РЖД» проводит аукцион по передаче в аренду** Части помещений бара малого зала площадью 50,8 кв. метра в здании ТКЗ «ЦДКЖ», расположенном по адресу: г. Москва, Комсомольская пл. д. 4, стр. 1, под организацию буфета с правом продажи алкогольной продукции. Начальная цена годовой арендной платы **1 520 952 руб. с НДС**. Аукцион открыт по составу участников и форме подачи предложений по цене № **5327/ОАЭ-МОСК/17** состоится **20 июля 2017 г. в 14 час. 00 мин.** Заявки принимаются до **12 час. 00 мин 10 июля 2017 г.** Аукцион проводится в электронной форме с использованием автоматизированной информационной системы «Электронная торговая-закупочная площадка ОАО «РЖД» (сайт ЭТП размещен в сети Интернет по адресу [www.etpz.rzd.ru](http://www.etpz.rzd.ru)) Информация о торгах размещена на сайтах: [www.etpz.rzd.ru](http://www.etpz.rzd.ru) (раздел «Конкурсные процедуры»), [www.rzd.ru](http://www.rzd.ru) (в разделе «Тендеры») [www.property.rzd.ru](http://www.property.rzd.ru) (рубрика «Торги») и [www.mzd.ru](http://www.mzd.ru) Контакты для получения информации: Тел. (499) 266-14-67, (499) 266-38-06, (499) 262-91-46 e-mail: [arendam-zmd@mail.ru](mailto:arendam-zmd@mail.ru) Московская железная дорога — филиал ОАО «РЖД»

### день в день

#### Алмазные россыпи открыл крепостной мальчишка

В этот день в 1995 году песня «Моя Москва» («Дорогая моя столица») стала гимном столицы России, а за 166 лет до этого события к западу от Урала, в Пермской области, 14-летний крепостной Павел Попов нашел первый в России алмаз.

1710 год. Возле Петербурга основано Царское Село — официальная резиденция русских монархов.

1841 год. Англичанин Томас Кук открыл первое туристическое агентство. Одним из первых клиентов Кука стал Марк Твен.

1941 год. Немцами был интернирован глава украинских националистов Степан Бандера.

1943 год. Началась Курская битва, больше известная как битва на Курской дуге, Великой Отечественной войны.

1954 год. Вышел первый выпуск новостей Би-би-си. Ее ведущий Ричард Бейкер установил рекорд — ТВ не-стоп. Он читал новости 28 лет — с 1954 по 1982 год.

1954 год. Король рок-н-ролла Элвис Пресли записал свою первую песню That's All Right.

1986 год. В Москве открылись первые Игры доброй воли — состязания, по масштабу подобные Олимпийским играм.

Наелендарь читала **ИРИНА ТИМОФЕЕВА**  
i.timofeeva@vm.ru

### цитата

**АЛЕКСЕЙ КАЛИНЧЕВ**  
ВРАЧ-ЭНДОКРИНОЛОГ И ИНТРИЦИОЛОГ,  
СПЕЦИАЛИСТ ПО ДИЕТОЛОГИИ

Мне очень нравится, что в огромной Москве в любом районе есть все необходимое в шаговой доступности. В том числе и парки, где так приятно дышать свежим воздухом.



## Частности

РЕКЛАМА

### Недвижимость

**ЗЕМЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**  
Участок 9,6 сотки, эл-во. Раменский район, 39 км от МКАД, ж/д станция Бронницы. 364 000 руб.  
☎ (495) 640-60-90

Участок 8,7 сотки, эл-во. Раменский район, 39 км от МКАД, ж/д станция Бронницы. 329 000 руб. Т. (495) 640-60-90

● **Балашиха**, ул. Трубечья, 2-комн. кв-ра, ЖК «Николюшко-Трубечкое». Монолит. 9-й этаж, 63,41 кв. м, своб. план., лоджия; внутр. охр. тер-рия, п/п, совств. развитая инф-ра; 15 мин. тр. до ст. м. «Щелковская». Дом построен. 3 500 000 руб. Т. (495) 933-35-35

● **«Бутырская» ст. м.**, 17-й пр-д Марьино Рощи, д. 9. Общ. площадь: 2707 кв. м + подвал 497 кв. м, площадь зем. уч. — 5136,6 кв. м. Охрана, парковка на 50 м/м. Собственник. Стоимость — 335 000 000 руб. Т. (495) 933-35-35

● **Дмитровское шоссе**, 49 км от МКАД, село Пуриха. Участок 16 соток. По границе смешанный лес. Рядом спортивный курорт «Сороканы». Стоимость — 1 800 000 руб. Т. (495) 933-35-35

● **Новорижское ш.** 10 км от МКАД. Рядом с дер. Михалово. Участок 17 соток, ИЖС, в лесном массиве. Стоимость — 18 300 000 руб. Т. (495) 933-35-35

● **Участок 10 соток** эл-во, дороги, ж/д станция. Сергиево-Посадский район, у д. Дубининское, 59 км от МКАД. 250 000 руб. Т. (495) 640-60-90

● **Куплю выгодно** и быстро квартиры, комнаты, дачи, дома, участки в любом состоянии в Москве и по всему Подмосковью. Срочный выкуп. Обмен на др. р-н Москвы или область. Аренда жилья. Помощь в сборе док-в, оформ-и. Т.: (495) 773-46-35, (985) 922-91-78

● Сниму комнату. Т. (495) 589-02-33

**Строительство и ремонт**

**ЗАВОД** ДЕРЕВОРАБОТКИ И МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ ИЗДЕЛИЙ  
**ДВЕРИ** МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ И ДЕРЕВЯННЫЕ  
**СКИДКА 10%** (на все виды работ)  
**ОКНА** АЛЮМИНИЙ ПЛАСТИКОВЫЕ  
**ШКАФЫ, КУХНИ**

Выезд замерщика и доставка БЕСПЛАТНО!  
Подробности об акции по телефону:  
**(495) 507-23-61**  
**(495) 502-54-27** без вых.

**ПЕНСИОНЕРАМ — ЛЬГОТНЫЕ ЦЕНЫ**  
**РЕМОНТ**  
КВАРТИР, КУХОНЬ, ВАННЫХ  
Договор Гарантия Скидка До 50% Смета  
**НЕ ПЕРЕПЛАЧИВАЙТЕ ЗА РЕМОНТ!**  
**МЫ - ЭКСПЕРТЫ**  
**СТРОИТЕЛЬНЫХ ВЫСТАВОК**  
**8(495)928-46-71**  
eraremont.ru

**Льготы пенсионерам**  
**РЕМОНТ**  
КОМНАТ КУХОНЬ ВАННОЙ  
**Выгода 50%**  
от мелкого до капитального  
запишитесь в очередь на бесплатный выезд специалиста  
**МЫ - ЭКСПЕРТЫ**  
ТЕЛЕКАНАЛА «РОССИЯ-1»  
**8 (495) 211-36-84**

**МОСКОВСКИЙ ОКОННЫЙ ЗАВОД**  
**ОКНА**  
**ОСТЕКЛЕНИЕ**  
БАЛКОНОВ, ЛОДЖИЙ (ал. пвх) КРЫШИ • ВИНЮС • ВСЕ ВИДЫ РАБОТ  
РЕМОНТ ОКОН • КОНДИЦИОНЕРЫ  
СТАЛЬНЫЕ, МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ  
**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**  
**СКИДКИ 40%** до 31.07  
\*ПОДАРОК КАЖДОМУ КЛИЕНТУ  
**(495) 517-13-34**

**Юридические услуги**  
● **Московская социальная** юридическая служба. Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т. ч. вернем или расслужбим квартиру. Выпишем из квартиры. Наследство. Семейные споры. Банкротство физлиц. Т. (499) 409-91-42  
● Вызвем долги. Т. (495) 795-74-16

### Товары и услуги

**УНИЧТОЖЕНИЕ КЛОПОВ И ТАРАКАНОВ**  
**8 (495) 545-63-75**  
**8 (925) 545-63-75**

### Искусство и коллекционирование

● Куплю иконы старинные. Дорогой Фото, звоните. Т. (916) 071-31-57  
● Купим книги. Т. (495) 721-41-46  
● Очаров. старину. Т. (495) 304-78-18

### Знакомства

● Вечер знакомств в Москве, в сб и вс. Т. (499) 649-34-33

Размещение рекламы  
**(499) 557-04-04,**  
доб. 132, 135  
Прием рекламных объявлений  
**(495) 785-19-19**  
Динамо